



SUN FRONTIER

サンフロンティア不動産株式会社

# SFビルサポート保証付物件 募集一覧表

(2021年10月15日現在)

10月号

★ お知らせ ★

2021年9月30日をもちまして赤坂店が閉鎖となりました。

赤坂店エリアの物件につきましては、渋谷店・浜松町店・麴町店までお問い合わせください。

保証付物件とは・・・

保証委託契約を賃貸借契約と同時に結んでいただくことで、保証金・敷金などの預託金を抑えることを可能にした物件です。初期費用の削減をはかりたい、新規設立、増床移転をお考えのお客様にもおすすめです。

## <物件についてのお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社

受託資産運用本部 リーシングマネジメント事業部/プロパティマネジメント事業部

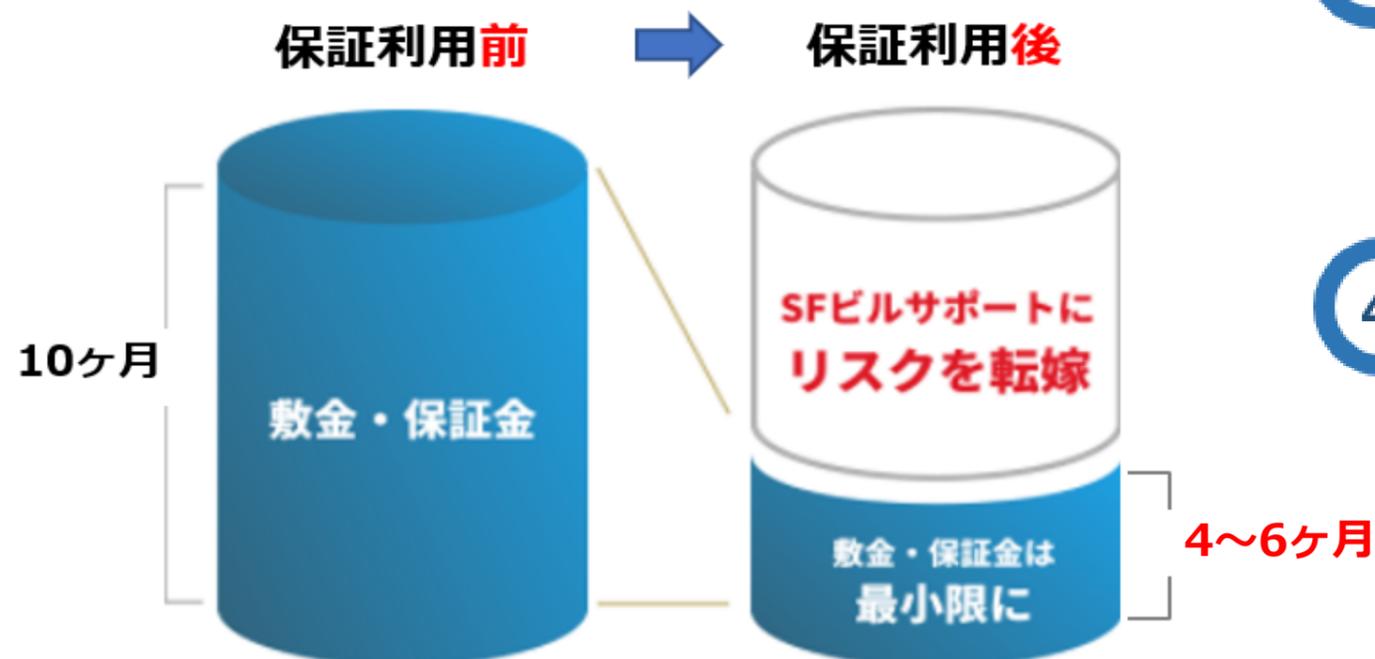
※物件の詳細は各支店へお問い合わせください。

## <保証委託契約についてのお問い合わせ先>

SFビルサポート株式会社 (サンフロンティア不動産株式会社100%出資子会社)

Tel.03-5521-1350 <https://www.sfbs.co.jp/>

① 保証金を引き下げ  
テナント様の**入居率 UP**



② テナント様の信用力UP  
スムーズなご入居をサポート！



③ 設立1年未満の企業様も保証可能に  
全体保証成約件数の21%保証



新規設立会社様、設立1年未満で決算書が作成出来ていない会社様、  
外資系企業様も保証可能です！

④ 2020年4月個人保証の取扱い改正  
煩わしい対応は、弊社がお引き受けいたします！

民法（債権法）が変わり、連帯保証人を付ける場合、  
財産や借入金状況、弁済状況を連帯保証人に説明しなければならない等  
貸借人様にも煩わしい対応が増えてまいります。  
弊社は事業用の滞納賃料保証会社の為、このような煩わしい対応は全て  
お引き受けいたします。

例：賃料100万円の場合の敷金・保証金

**1,000万円 - 400万円 =**

テナント様はこの分の資金を  
本業や移転費用に有効活用！！  
**600万円**

ホームページ



Facebook



滞納賃料保証

SFビルサポート株式会社

電話：03-5521-1350 メール：info\_sfbs@sfbs.co.jp HP：https://www.sfbs.co.jp/

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

中央区エリア																
<b>京橋中央ビル</b>																
東京都中央区京橋1-14-7		条件改定	2	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR各線【東京駅】徒歩8分！東京メトロ銀座線【京橋駅】徒歩4分！ ■2012年3月、内外装の全面リニューアル工事完了済！ ■詳細は担当：坂江(080-3918-8626)までお問い合わせください。	日本橋店	坂江
◇JR山手線【東京駅】八重洲中央口徒歩8分					164.934㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			
			条件改定	6	階	50.57坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日			
		167.183㎡				—	—	6ヶ月分	無		無				媒介	
		条件改定	10	階	25.26坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月			
					83.51㎡	—	—	6ヶ月分		無			無		媒介	

+SHIFT KYOBASHI (旧:京橋ファーストスクエア)																
東京都中央区京橋1-6-13		New!	3	階	53.75坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■受付・会議室・オフィス什器設置済のセットアップオフィス！	日本橋店	末次
◇JR山手線【東京駅】八重洲南口徒歩7分					177.70㎡	—	—	相談		無			貸主			

オープンビル															
東京都中央区銀座1-13-10		4	階	20.00坪	200,000円	無	1,200,000円	1ヶ月分	備考参照	事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■償却⇒2年未満の場合:保証金の50%、2年以上の場合:保証金の30% ■事務所の現況引渡し。	銀座店	内川
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩2分				66.02㎡	10,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

銀座グラスゲート															
東京都中央区銀座1-19-12		5	階	21.05坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 12月30日予定	分かれ	■2015年9月、外観・エントランスリニューアル工事完了！屋上テラスも設置済！ ■貸室内は会議室付セットアップオフィス！	銀座店	中村
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩3分				69.59㎡	—	—	相談		無			媒介			

前田山陽ビル															
東京都中央区銀座1-20-15		6	階	14.24坪	242,080円	賃料に含む	2,420,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■昭和通沿いの整形事務所！視認性良好です！	銀座店	佐藤(ま)
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩3分				47.07㎡	17,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

銀座SFビル																
東京都中央区銀座1-4-3		申込	1+2	階	24.65坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	分かれ	■「黒川紀章」氏設計のデザイナーズビルです。 ■窓面は、パノラマ状にガラス張りされているので明るい貸室です！ ■エントランスはオートロック付でEV不停止もございますので、セキュリティ面も安心！	銀座店	佐藤(ま)
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩2分					81.47㎡	—	—	相談		無			媒介			
			6	階	13.09坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・ 事務所	即日	分かれ			
					43.27㎡	—	—	相談		無			媒介			

ギンザ104ビル															
東京都中央区銀座1-4-4		2	階	7.85坪	280,000円	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	分かれ	■2018年9月、外観リニューアル工事完了！石張りのシックな外観の新たなビルへ！！ ■大人の雰囲気醸し出す銀座の『並木通り』に面し、JR山手線【有楽町駅】徒歩5分の立地。 ■小規模な店舗物件！！	銀座店	佐藤(ま)
◇JR山手線【有楽町駅】中央口徒歩5分				25.95㎡	—	—	相談		無			媒介			

VORT銀座DDI																
東京都中央区銀座1-8-7		条件改定	7	階	29.67坪	1,038,450円	賃料に含む	6,230,700円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	相談	1ヶ月	■銀座の華麗な装飾が施されたお洒落なビル ■貸室内は、会議室(8名以上)・打合せスペース(4名以上)・執務室(10名以上)・社長室に間仕切りされており、白・ブラウン・黒の落ち着いたカラーです。	銀座店	中村
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】10番出口徒歩2分					98.08㎡	35,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

SF銀座ビル															
東京都中央区銀座2-11-15		5	階	73.69坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■銀座二丁目の整形無柱、オフィスビル。 ■清潔感のある綺麗なエントランスです。2021年7月、5階EVホール改修完了！ ■諸条件ご相談ください。	銀座店	内川
◇東京メトロ有楽町線【銀座一丁目駅】徒歩2分				243.63㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

陽光銀座セントラルビル															
東京都中央区銀座2-11-5		5	階	38.53坪	963,250円	賃料に含む	9,632,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■重厚感のある綺麗な外観のオフィスビル！昭和通り沿い！ ■自由にレイアウト可能な整形の貸室、男女別トイレです。諸条件ご相談ください！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます！	銀座店	小川
◇東京メトロ銀座線【銀座駅】徒歩5分				127.38㎡	25,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

銀座スクエア (GINZA SQUARE)																
東京都中央区銀座2-14-4		申込	B1+1	階	20.74坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年9月、外観・エントランス大規模リニューアル工事完了。 ■貸室内は、会議室を設置したセットアップオフィス！	銀座店	内川
◇東京メトロ日比谷線【東銀座駅】A7番出口徒歩4分					68.59㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

陽光銀座三原橋ビル															
東京都中央区銀座4-9-6		5	階	43.37坪	1,084,250円	賃料に含む	10,842,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 12月上旬予定	分かれ	■銀座4丁目の事務所！ ■東京メトロ銀座線【銀座駅】から徒歩3分！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます！	銀座店	小川
◇東京メトロ銀座線【銀座駅】徒歩3分				143.40㎡	25,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

茅場町イーストスクエア															
東京都中央区新川1-22-11		3	階	86.97坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年5月、エントランス・貸室内・水回り等大規模リニューアル工事完了済！ ■受付・会議室・オープンスペース設置済のセットアップオフィス！ ■詳細は担当：吉儀(080-3489-8980)までお問い合わせください。	日本橋店	吉儀
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩6分				287.50㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

ニューリバータワー															
東京都中央区新川1-6-11		B1階1	号室	14.65坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■B1階4号室:ガラスパーテーションの会議室を設置 ■2018年2月、エントランスリニューアル工事完了済！	日本橋店	三村
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】1番出口徒歩4分				48.43㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

【お問合せ先】 ■銀座店：03-3561-7761 ■神田店：03-3295-3260 ■日本橋店：03-6897-4900 ■小伝馬町店：03-5847-6790 ■麹町店：03-3263-8560 ■横浜店：045-311-9970 ■新宿店：03-6880-1215 ■渋谷店：03-3797-1400 ■浜松町店：03-6402-3211 ■五反田店：03-5719-7730 ■PM事業部：03-6858-2280 ■FS事業部：03-5521-1320 ■スペースマネジメント：03-6262-3638													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
B1階3号室	16.20坪 53.55㎡	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は相談となります。 ■男女別トイレ	日本橋店	三村	
		—	—	4ヶ月分		無							
B1階4号室	20.22坪 66.85㎡	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月				
		—	—	4ヶ月分		無							
B1階3+4号室	36.42坪 120.39㎡	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月				
		—	—	4ヶ月分		無							

## 内田ビル

東京都中央区新川2-13-11	6階	20.23坪	242,760円	賃料に含む	1,456,560円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は相談となります。 ■男女別トイレ	日本橋店	三村
◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】B4出口徒歩3分		66.88㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

## 八丁堀スクエア

東京都中央区新川2-20-8	6階	27.95坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■詳細は担当：三村(070-1536-8451)までお問い合わせください。	日本橋店	三村
◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】B4出口徒歩2分		92.40㎡	—	—	5ヶ月分		無			貸主			
	7階	25.83坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月			
		85.40㎡	—	—	5ヶ月分		無			貸主			

## 新富町営和ビル

東京都中央区新富1-16-8	1階	27.54坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 11月1日予定	1ヶ月	■男女トイレ別、ガラスパーテーションの会議室付セットアップオフィスです！ ■執務室は整形なので自由にレイアウト可能です。 ■諸条件につきましてはご相談ください！	銀座店	島谷
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩3分		91.04㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

## 須藤ビル

東京都中央区新富1-3-9	条件改定	5階	15.80坪	252,800円	賃料に含む	1,011,200円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2014年8月エントランス、2018年3月貸室・水回りリニューアル済！ ■東京都メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩4分！	銀座店	佐藤(ま)
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】3番出口徒歩4分			52.26㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			

## grandir ginza east

東京都中央区新富1-8-2		3階	34.42坪	757,240円	賃料に含む	4,543,440円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年8月、外観・エントランス・EVホール大規模リニューアル完了！ ■詳細は担当：佐藤(090-9832-6327)までお問い合わせください。	銀座店	佐藤(ま)
◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A2出口徒歩4分			113.79㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
		9階	28.46坪	626,120円	賃料に含む	3,756,720円	無	無	事務所	2021年 12月予定	1ヶ月			
			94.105㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

## +SHIFT GINZA EAST (旧:THE GATE GINZA EAST)

東京都中央区新富1-8-9		4階	55.85坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 2月予定	1ヶ月	■2021年6月、ビル名が変更となりました。 ■2018年4月、貸室・水周りリニューアル工事完了！ ■諸条件相談可能！	銀座店	山田
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩3分			184.63㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

## 新富太陽ビル

東京都中央区新富2-2-13	条件改定	5階	20.01坪	相談	相談	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 2月下旬予定	1ヶ月	■ビジネスホテルやコンビニが徒歩1分圏内にあり、周辺施設が優れています！ ■2018年10月、トイレ・給湯リニューアル工事完了！ ■1フロア1テナントのコンパクトオフィス！	銀座店	佐藤(ま)
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分			66.16㎡	—	—	相談		無			媒介			
	7階	13.70坪	137,000円	47,950円	822,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月				
		45.30㎡	10,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介				

## 新富MSEビル

東京都中央区新富2-5-5		2階	30.28坪	454,200円	60,560円	2,725,200円	無	無	事務所	2021年 10月22日予定	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩2分！ ■2017年4月、外観・エントランス大規模リニューアル工事完了！ ■受付・会議室2つ付のデザインセットアップオフィス！	銀座店	島谷
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】3番出口徒歩2分			100.12㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

## growth ginza east

東京都中央区新富2-7-4		4階	23.91坪	549,930円	賃料に含む	2,749,650円	無	無	事務所	2021年 10月22日予定	1ヶ月	■2018年8月、外観・エントランスリニューアル工事完了！ ■貸室内は、受付・会議室を設置したセットアップオフィス！ ■屋上は、入居者様専用のリフレッシュスペースに生まれ変わりました！	銀座店	島谷
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分			79.04㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			媒介			

## 金鷄(きんし)ビル

東京都中央区新富2-8-1		1階	44.49坪	667,350円	155,715円	4,004,100円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■有楽町線【新富町駅】徒歩1分の好アクセス！ ■視認性の良い角ビル ■物件の詳細は担当の山田(080-4346-2815)までお問い合わせください！	銀座店	山田
◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩1分			147.08㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			
		2階	85.14坪	1,277,100円	297,990円	7,662,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 1月1日予定	1ヶ月			
			281.45㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			
		3階	92.37坪	1,385,550円	323,295円	8,313,300円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 1月1日予定	1ヶ月			
			305.34㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			
		4階	92.37坪	1,385,550円	323,295円	8,313,300円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 1月1日予定	1ヶ月			
			305.34㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			
		8階	39.51坪	592,650円	138,285円	3,555,900円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
			130.63㎡	15,000円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			

【お問合せ先】	■銀座店：03-3561-7761	■神田店：03-3295-3260	■日本橋店：03-6897-4900	■小伝馬町店：03-5847-6790	■麹町店：03-3263-8560	■横浜店：045-311-9970	■新宿店：03-6880-1215
	■渋谷店：03-3797-1400	■浜松町店：03-6402-3211	■五反田店：03-5719-7730	■PM事業部：03-6858-2280	■FS事業部：03-5521-1320	■スペースマネジメント：03-6262-3638	

**+SHIFT TSUKIJI (旧:日刊スポーツNYビル)**

東京都中央区築地3-12-5 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】徒歩2分	B1+1	階	109.20坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年12月末日迄)詳細は担当者まで! ■2021年9月、外観・エントランスリニューアル工事完了! ■貸室内は、会議室を設置したセットアップオフィス!	銀座店	島谷
			361.00㎡	—	—	相談					貸主			
	2	階	101.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月		銀座店	島谷
			335.64㎡	—	—	相談					貸主			
	3	階	101.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月		銀座店	島谷
			335.64㎡	—	—	相談					貸主			
	4	階	101.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月		銀座店	島谷
			335.64㎡	—	—	相談					貸主			
	5	階	88.71坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	島谷
			293.28㎡	—	—	相談					貸主			
	6	階	59.00坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月		銀座店	島谷
			195.06㎡	—	—	相談					貸主			
	7	階	47.91坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月		銀座店	島谷
			158.41㎡	—	—	相談					貸主			

**CUBE TSUKIJI**

東京都中央区築地3-7-11 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩2分	4	階	18.32坪	439,680円	賃料に含む	2,198,400円	無	無	事務所	相談	分かれ	■2019年7月、ガラスパーテーションの会議室を設置したセットアップオフィス! ■2019年8月、外観・エントランス・EVホール大規模リニューアル工事完了! ■東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩2分と徒歩圏内の立地です!	銀座店	中村
			60.56㎡	24,000円	—	5ヶ月分					無			

**THE TERRACE TSUKIJI**

東京都中央区築地7-2-1 ◇東京メトロ日比谷線【築地駅】3番出口徒歩4分	6階 (EAST)	区画	49.72坪	1,243,000円	賃料に含む	7,458,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆THE TERRACE TSUKIJI 限定キャンペーン実施中(2021年11月末日迄) ■詳細は担当:中村(080-3494-3967)までお問い合わせください。 ■貸室は二面採光で明るく、窓面が多いため空気の流れ替えがしやすい開放的な空間!	銀座店	中村
			164.37㎡	25,000円	—	6ヶ月分					無			
	6階 (WEST)	区画	55.41坪	1,385,250円	賃料に含む	8,311,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	中村
			183.18㎡	25,000円	—	6ヶ月分					無			
	6階(E+W)	区画	105.13坪	2,628,250円	賃料に含む	21,026,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	中村
			347.55㎡	25,000円	—	8ヶ月分					無			

**(仮称)東日本橋PJ (旧:石塚ビル)**

東京都中央区東日本橋2-1-5 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B1出口徒歩1分	B1	階	22.75坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■内装は選べる2パターン! ■フロアによって賃料異なります。	小伝馬町店	吉儀
			75.19㎡	—	—	5ヶ月分					無			
	1	階	40.24坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	吉儀
			133.05㎡	—	—	6ヶ月分					無			
	2	階	58.25坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	吉儀
			192.58㎡	—	—	7ヶ月分					無			
	3	階	65.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	吉儀
			216.63㎡	—	—	7ヶ月分					無			
	8	階	65.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	吉儀
			216.63㎡	—	—	7ヶ月分					無			
	9	階	65.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	吉儀
			216.63㎡	—	—	7ヶ月分					無			

**FRONTIER東日本橋**

東京都中央区東日本橋2-7-1 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B3出口徒歩1分	1	階	19.24坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 12月上旬予定	1ヶ月	■内覧時には2021年8月にリニューアル・セットアップ工事実施済の4階をご覧いただけます! ■3階も4階同様の受付・会議室の造作付きのセットアップオフィスへ改修予定。※4階契約済 ■1階は、執務室と離れた場所男女別トイレがあり、使い勝手の良いオフィスです。	小伝馬町店	加茂
			63.61㎡	—	—	5ヶ月分					無			
	B1+1	階	22.49坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所・倉庫	2021年 12月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			74.35㎡	—	—	5ヶ月分					無			
	2	階	112.24坪	2,020,320円	賃料に含む	16,162,560円	無	無	事務所	相談	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			371.05㎡	18,000円	—	8ヶ月分					無			
	3	階	112.24坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			371.05㎡	—	—	8ヶ月分					無			
	7	階	112.24坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 3月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			371.05㎡	—	—	8ヶ月分					無			

New!

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

THE GATE NIHONBASHI EAST														
東京都中央区東日本橋3-4-1 ◇都営新宿線【馬喰横山駅】A3出口徒歩2分	2	階	35.35坪	671,650円	賃料に含む	3,358,250円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2017年、大規模リニューアル工事実施済！（エントランス、貸室等） ■貸室内には、受付・会議室等の造作を予め設置したセットアップオフィス！ ■東日本橋・馬喰町エリアの中心に位置し、重厚感のあるオフィスです。	小伝馬町店	高井良
			116.87㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無			専任			
	5	階	26.35坪	500,650円	賃料に含む	2,503,250円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	高井良
			87.11㎡	19,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

東日本橋ロータリービル														
東京都中央区東日本橋3-7-19 ◇都営浅草線【東日本橋駅】B2出口徒歩1分	4	階	58.00坪	754,000円	賃料に含む	4,524,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■貸室外男女別トイレ！ ■整形でレイアウトがしやすい貸室内！ ■賃料条件等、詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。	小伝馬町店	吉儀
			191.73㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	5	階	58.00坪	754,000円	賃料に含む	4,524,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	吉儀
			191.73㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	6	階	58.00坪	754,000円	賃料に含む	4,524,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀	
			191.73㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	7	階	58.07坪	754,910円	賃料に含む	4,529,460円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀	
			191.97㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
8	階	58.00坪	754,000円	賃料に含む	4,524,000円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀		
		191.73㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任				

WORK BASE Nihombashi														
東京都中央区日本橋2-16-4 ◇東京メトロ銀座線【日本橋駅】D1出口徒歩3分	2	階	23.84坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・東西線【日本橋駅】徒歩3分！ ■天井を抜いた執務室、受付やガラスパーテーションの会議室を設置 ■詳細は担当：吉儀（080-3489-8980）までお問い合わせください。	日本橋店	吉儀
			78.80㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

祥ビル														
東京都中央区日本橋3-14-5 ◇東京メトロ銀座線【日本橋駅】D3出口徒歩3分	4	階	45.50坪	759,850円	91,000円	7,598,500円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2015年7月、トイレ・給湯・空調リニューアル工事完了済！ ■東京メトロ銀座線・東西線・都営浅草線【日本橋駅】徒歩3分！ ■天井高：2.550mm ■OAフロア ■光ファイバーMDFまで引込済	日本橋店	三村
			150.41㎡	16,700円	2,000円	10ヶ月分		無			媒介			

nefi nihombashi														
東京都中央区日本橋3-2-4 ◇JR山手線【東京駅】八重洲北口徒歩4分	B1	階	12.05坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月	■東京駅徒歩4分！飲食店舗区画！ ■居抜き相談可能！（元焼肉屋） ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			39.84㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

ニュー八重洲ビル														
東京都中央区日本橋3-5-12 ◇JR山手線【東京駅】八重洲中央口徒歩5分	2	階	28.20坪	479,400円	賃料に含む	2,876,400円	無	1ヶ月分	事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月	■JR山手線【東京駅】八重洲口徒歩5分 ■八重洲通り沿い！視認性良好！ ■詳細は担当：塩澤（090-9833-5181）までお問い合わせください。	日本橋店	塩澤
			93.22㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	3	階	26.24坪	446,080円	賃料に含む	2,676,480円	無	1ヶ月分	事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月		日本橋店	塩澤
			86.74㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

STYLEビル														
東京都中央区日本橋横山町3-12 ◇都営新宿線【馬喰横山駅】A1出口徒歩1分	7	階	15.41坪	192,625円	賃料に含む	770,500円	1ヶ月分	無	事務所	2022年 1月1日予定	分かれ	■都営新宿線【馬喰横山駅】徒歩1分！ ■トイレが貸室外にあり、快適にお仕事をしていただくことができます。 ■業種や条件等のご相談は担当まで遠慮なくお申し付け下さい！	小伝馬町店	加茂
			50.95㎡	12,500円	—	4ヶ月分		無			媒介			

WACROSS NINGYOCHO														
東京都中央区日本橋蛸殻町1-12-7 ◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A2出口徒歩2分	6	階	33.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 11月上旬予定	1ヶ月	■受付スペース、会議室を予め設置したセットアップオフィス！ ■2019年4月、エントランス・共用部等リニューアル工事完了済！ ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			109.78㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
	8	階	26.09坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 3月上旬予定	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			86.28㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

EDGE水天宮（旧：ユニゾ水天宮ビル）														
東京都中央区日本橋蛸殻町2-13-6 ◇東京メトロ半蔵門線【水天宮前駅】5番出口徒歩2分	8	階	123.59坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2021年8月、大規模リニューアル（ファサード・エントランス・水回り等）工事完了済！ ■駐車場設備あり。※空台数については個別にお問合せください。 ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問い合わせください。	日本橋店	並木(翔)
			408.56㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介			
	9	階	104.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			345.55㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介			

Y'sビル														
東京都中央区日本橋兜町16-5 ◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】徒歩4分	2	階	37.98坪	569,700円	賃料に含む	3,418,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷・東西線【茅場町駅】徒歩4分！ ■新しく変貌を遂げている日本橋兜町エリア！ ■詳細は担当：並木（070-1259-0291）までお問合せください。	日本橋店	並木(翔)
			125.55㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	3	階	37.98坪	569,700円	賃料に含む	3,418,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			125.55㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			
	4	階	37.98坪	569,700円	賃料に含む	3,418,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			125.55㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

<b>New!</b>	9	階	37.98坪	569,700円	賃料に含む	3,418,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	日本橋店	並木(翔)
			125.55㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介		

日本橋兜町ビル													
東京都中央区日本橋兜町18-5													
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】12番出口徒歩5分													
	6	階	23.96坪	相談	71,880円	—	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	日本橋店	鈴木(康)
			79.21㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介		

BRICK GATE 茅場町													
東京都中央区日本橋茅場町2-8-1													
◇東京メトロ東西線【茅場町駅】5番出口徒歩1分													
	B1	階	39.33坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	日本橋店	三村
			130.02㎡	—	—	相談		無			媒介		

茅場町光ビル													
東京都中央区日本橋茅場町3-3-10													
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】2番出口徒歩4分													
	4	階	22.22坪	322,190円	賃料に含む	1,933,140円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 11月予定	1ヶ月	日本橋店	坂江
			73.45㎡	14,500円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介		

REGRARD NINGYOCHO													
東京都中央区日本橋久松町11-8													
◇都営浅草線【東日本橋駅】B2出口徒歩4分													
	2	階	26.10坪	548,100円	賃料に含む	3,288,600円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	日本橋店	坂江
			86.29㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主		
	3	階	26.10坪	561,150円	賃料に含む	2,805,750円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	日本橋店	坂江
			86.29㎡	21,500円	—	5ヶ月分		無			貸主		

日本橋GENビル													
東京都中央区日本橋室町1-6-1													
◇東京メトロ銀座線【三越前駅】A1出口徒歩1分													
	8	階	8.00坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	日本橋店	鈴木(康)
			26.45㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介		
	9	階	8.00坪	230,000円	賃料に含む	920,000円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	日本橋店	鈴木(康)
			26.45㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介		

NCC人形町ビル													
東京都中央区日本橋人形町3-7-3													
◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A5出口徒歩1分													
<b>New!</b>	2階B	号室	12.52坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 4月予定	1ヶ月	日本橋店	中山
			41.39㎡	—	—	4ヶ月分		無			専任		
<b>New!</b>	2階A	号室	19.05坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 4月予定	1ヶ月	日本橋店	中山
			62.98㎡	—	—	4ヶ月分		無			専任		
<b>New!</b>	2	階	31.57坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 4月予定	1ヶ月	日本橋店	中山
			104.37㎡	—	—	4ヶ月分		無			専任		

秋葉原ファーストスクエア													
東京都中央区日本橋馬喰町2-3-3													
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】西口徒歩5分													
条件改定	B1	階	61.07坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀
			201.89㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主		
条件改定	1	階	38.24坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀
			126.44㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主		
申込	B1+1	階	99.31坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀
			328.33㎡	—	—	8ヶ月分		無			貸主		
申込	2	階	83.15坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀
			274.90㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主		
申込	10	階	72.46坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	吉儀
			239.54㎡	—	—	7ヶ月分		無			貸主		

THE SHORE 日本橋茅場町 (旧:FtFビル)													
東京都中央区日本橋箱崎町1-2													
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩4分													
	3	階	89.29坪	1,964,380円	賃料に含む	15,715,040円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	日本橋店	並木(翔)
			295.18㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			貸主		
	4	階	89.29坪	1,964,380円	賃料に含む	15,715,040円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 11月上旬予定	1ヶ月	日本橋店	並木(翔)
			295.18㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			貸主		

PORT ONE 茅場町 (旧:エヴァグリーン・マツモトビル)													
東京都中央区日本橋箱崎町5-15													
◇東京メトロ日比谷線【茅場町駅】4b出口徒歩5分													
<b>New!</b>	2	階	16.71坪	350,910円	賃料に含む	2,105,460円	無	無	事務所	2021年 11月下旬予定	1ヶ月	日本橋店	三村
			55.23㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主		
	3	階	16.71坪	350,910円	賃料に含む	2,105,460円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	日本橋店	三村
			55.23㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主		

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者		
<b>New!</b>	5	階	16.71坪	350,910円	賃料に含む	2,105,460円	無	無	事務所	2021年	1ヶ月		日本橋店	三村	
			55.23㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無		11月下旬予定	貸主				
	6	階	16.75坪	351,750円	賃料に含む	2,110,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				貸主
			55.38㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無							
	7	階	16.75坪	351,750円	賃料に含む	2,110,500円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				貸主
			55.38㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無							

VCTビル													
東京都中央区日本橋浜町2-19-9													
◇都営新宿線【浜町駅】A2出口徒歩3分													
5	階	56.00坪	728,000円	賃料に含む	4,368,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	専任	■居抜き物件！ ■清洲橋通り沿いの角ビルで明るい貸室内！ ■詳細は担当:並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。	
		185.10㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無						

THE GATE 日本橋人形町 (旧:サンエース東京ビル)														
東京都中央区日本橋富沢町7-16														
◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A4出口徒歩4分														
1	階	27.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■2021年9月、ビル名が変更となりました。		
		90.64㎡	—	—	6ヶ月分		無							
2	階	55.60坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	日本橋店	渡部	
		183.82㎡	—	—	6ヶ月分		無							
3	階	72.96坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	日本橋店	渡部	
		241.22㎡	—	—	6ヶ月分		無							
4	階	72.96坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	日本橋店	渡部	
		241.22㎡	—	—	6ヶ月分		無							
条件改定	6	階	62.65坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	1ヶ月	貸主	日本橋店	渡部
			207.11㎡	—	—	6ヶ月分		無		1月1日予定				
条件改定	7	階	52.29坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	1ヶ月	貸主	日本橋店	渡部
			172.87㎡	—	—	6ヶ月分		無		1月1日予定				
条件改定	8+9	階	73.83坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年	1ヶ月	貸主	日本橋店	渡部
			244.09㎡	—	—	6ヶ月分		無		1月1日予定				

日本橋ノーススクエア													
東京都中央区日本橋堀留町1-4-2													
◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】3番出口徒歩5分													
6	階	63.82坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	媒介	■セットアップオフィス！3室ガラスパーテーションの会議室があります！ ■窓面が広く、採光のある明るい貸室内！ ■EV2基搭載！開放的なエントランス！	
		210.998㎡	—	—	7ヶ月分		無						

日本橋人形町スクエア (旧:人形町スクエア)														
東京都中央区日本橋堀留町1-8-11														
◇東京メトロ日比谷線【人形町駅】A5出口徒歩3分														
1	階	36.85坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	専任	■2021年8月、ビル名が変更となりました。 ■4階のみ会議室へ什器を設置しております。 ■詳細は担当:並木(070-1259-0291)までお問い合わせください。		
		121.85㎡	—	—	8ヶ月分		無							
条件改定	3	階	64.31坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	専任	日本橋店	並木(翔)
			212.59㎡	—	—	7ヶ月分		無						
条件改定	4	階	65.92坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	専任	日本橋店	並木(翔)
			217.93㎡	—	—	7ヶ月分		無						
条件改定	8	階	65.92坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	専任	日本橋店	並木(翔)
			217.93㎡	—	—	7ヶ月分		無						

ARC CUBE日本橋本町													
東京都中央区日本橋本町3-9-7													
◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】徒歩2分													
1	階	37.79坪	831,380円	賃料に含む	4,988,280円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ★内覧会開催★2021年10月19日(火)11:00~17:00(受付:1階)	
		124.93㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無						
2	階	51.86坪	1,140,920円	賃料に含む	7,986,440円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	小伝馬町店	加茂
		171.45㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無						
4	階	51.86坪	1,140,920円	賃料に含む	7,986,440円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	小伝馬町店	加茂
		171.45㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無						
5	階	51.86坪	1,192,780円	賃料に含む	8,349,460円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	小伝馬町店	加茂
		171.45㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無						
6	階	43.57坪	958,540円	賃料に含む	5,751,240円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	小伝馬町店	加茂
		144.05㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無						
7	階	29.73坪	654,060円	賃料に含む	3,924,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	貸主	小伝馬町店	加茂
		98.31㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無						

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

TSUKIJI EAST SQUARE														
東京都中央区入船2-3-7 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】7番出口徒歩3分	4	階	47.67坪	1,001,070円	賃料に含む	6,006,420円	無	無	事務所	2022年 2月28日予定	1ヶ月	■二面採光の明るい貸室！ ■貸室内には受付・会議室を設置済！（4階：2020年3月/7階：2019年4月） ■詳細は担当：山田（080-4346-2815）までお問い合わせください。	銀座店	山田
			157.59㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	7	階	47.67坪	1,001,070円	賃料に含む	6,006,420円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		銀座店	山田
			157.59㎡	21,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

DiaResto Tokyo Bldg.														
東京都中央区八丁堀1-11-3 ◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A5出口徒歩2分	1	階	47.24坪	相談	118,100円	—	無	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	■2014年8月、エントランス・各階共用部等リニューアル工事完了済！ ■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩2分！ ■詳細は担当：鈴木（080-4192-8904）までお問い合わせください。	日本橋店	鈴木(康)
			156.17㎡	—	2,500円	6ヶ月分		無			専任			
	2	階	68.94坪	相談	172,350円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	鈴木(康)
			227.91㎡	—	2,500円	6ヶ月分		無			専任			
	3	階	68.94坪	相談	172,350円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	鈴木(康)
			227.91㎡	—	2,500円	6ヶ月分		無			専任			
	8	階	28.33坪	相談	70,825円	—	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月		日本橋店	鈴木(康)
			93.66㎡	—	2,500円	6ヶ月分		無			専任			
	1~3	階	185.12坪	相談	462,800円	—	無	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月		日本橋店	鈴木(康)
			611.99㎡	—	2,500円	6ヶ月分		無			専任			

八重洲アングル														
東京都中央区八丁堀1-2-9 ◇JR山手線【東京駅】23番出口徒歩6分	3	階	37.20坪	632,400円	賃料に含む	3,794,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年11月末日迄)詳細は担当者まで！ ■3階は3面採光で整形の明るいオフィス！ ■詳細は担当：鈴木（080-4192-8904）までお問合せください。	日本橋店	鈴木(康)
			123.00㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

大島屋ビル														
東京都中央区八丁堀2-22-5 ◇東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】A5出口徒歩1分	5	階	31.25坪	375,000円	93,750円	2,250,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2021年8月、男女別トイレに改修工事完了済！ ■JR京葉線・東京メトロ日比谷線【八丁堀駅】徒歩1分。新大橋通り沿いの明るいオフィスです。 ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は相談となります。	日本橋店	坂江
			103.31㎡	12,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			

泰和ビル														
東京都中央区八丁堀3-9-7 ◇都営浅草線【宝町駅】A2出口徒歩3分	3	階	34.40坪	481,600円	賃料に含む	2,889,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■都営浅草線【宝町駅】A2出口徒歩3分！ ■詳細は担当：三村（070-1536-8451）までお問合せください。	日本橋店	三村
			113.75㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

八丁堀ファーストスクエア														
東京都中央区八丁堀4-8-1 ◇JR京葉線【八丁堀駅】A3出口徒歩1分	B1+1	階	41.85坪	920,700円	賃料に含む	5,524,200円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■鍛冶橋通り沿いのセットアップオフィス	日本橋店	中山
			138.36㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	5	階	34.04坪	833,980円	賃料に含む	5,003,880円	無	無	事務所	2021年 1月予定	1ヶ月		日本橋店	中山
			112.54㎡	24,500円	—	6ヶ月分		無			貸主			
	8	階	34.04坪	833,980円	賃料に含む	5,003,880円	無	無	事務所	2021年 1月予定	1ヶ月		日本橋店	中山
			112.54㎡	24,500円	—	6ヶ月分		無			貸主			

堀川ビル														
東京都中央区湊1-2-10 ◇JR京葉線【八丁堀駅】B3出口徒歩2分	3階B	室	14.25坪	185,250円	賃料に含む	1,111,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■貸室外に水回りがコンパクトに纏まったレイアウト効率の高い貸室！ ■南側の広い窓面から光が差し込む明るい室内！重厚感のある石貼りのエントランス！	日本橋店	並木(翔)
			47.12㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	4階B	室	14.25坪	185,250円	賃料に含む	1,111,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 12月上旬予定	1ヶ月		日本橋店	並木(翔)
			47.12㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

MJビル														
東京都中央区湊1-7-4 ◇JR京葉線【八丁堀駅】徒歩3分	3	階	28.20坪	310,200円	賃料に含む	1,240,800円	1ヶ月分	無	事務所	相談	分かれ	■リバーサイドで窓面が大きく明るいオフィス！ ■会議室設置済！造作費用がかかりません。	銀座店	中村
			93.23㎡	11,000円	—	4ヶ月分		無			媒介			

八丁堀エイトビル（旧：八丁堀湊ビル）														
東京都中央区湊1-8-11 ◇JR京葉線【八丁堀駅】徒歩3分	2	階	62.75坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■JR京葉線【八丁堀駅】まで徒歩3分とアクセス良好！ ■2021年12月、全館リニューアル工事・セットアップ工事完了予定 ■詳細は担当：山田（080-4346-2815）までお問い合わせください。	銀座店	山田
			207.45㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
	3	階	67.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			223.24㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
	4	階	67.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			223.24㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			
	5	階	67.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田
			223.24㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者			
	6	階	67.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月		銀座店	山田		
			223.24㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主					
	7	階	59.96坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月				銀座店	山田
			198.21㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主					
8	階	50.60坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	銀座店	山田				
		167.29㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主						
1	棟	443.43坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	銀座店	山田				
		1465.91㎡	—	—	12ヶ月分		無			貸主						

BizSQUARE 築地																
東京都中央区湊3-10-10 ◇東京メトロ有楽町線【新富町駅】徒歩5分	2	階	39.89坪	678,130円	賃料に含む	4,068,780円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■2020年9月、外観・エントランス・貸室内大規模リニューアル工事了！	銀座店	島谷		
			131.877㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					
	3	階	39.89坪	678,130円	賃料に含む	4,068,780円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				銀座店	島谷
			131.877㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					
4	階	39.89坪	678,130円	賃料に含む	4,068,780円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	銀座店	島谷				
		131.877㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			貸主						

### 千代田区エリア

(仮称)一番町PJ (旧:保健同人社本社ビル)																
東京都千代田区一番町4-4 ◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】5番出口徒歩1分	B1	階	28.22坪	536,180円	賃料に含む	3,753,260円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ★内覧会開催★2021年11月11日(木) 11:00~17:00(受付:5階)	麹町店	松本		
			93.30㎡	19,000円	—	7ヶ月分		無			貸主					
	2	階	75.81坪	1,971,060円	賃料に含む	13,797,420円	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月				麹町店	松本
			250.61㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無			貸主					
	3	階	79.78坪	2,074,280円	賃料に含む	14,519,960円	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月				麹町店	松本
			263.74㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無			貸主					
	4	階	79.78坪	2,074,280円	賃料に含む	14,519,960円	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月				麹町店	松本
263.74㎡			26,000円	—	7ヶ月分	無		貸主								
5	階	79.78坪	2,074,280円	賃料に含む	14,519,960円	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月	麹町店	松本				
		263.74㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無			貸主						
6	階	79.78坪	2,074,280円	賃料に含む	14,519,960円	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月	麹町店	松本				
		263.74㎡	26,000円	—	7ヶ月分		無			貸主						
7	階	53.97坪	1,457,190円	賃料に含む	10,200,330円	無	無	事務所	2022年 2月上旬予定	1ヶ月	麹町店	松本				
		178.44㎡	27,000円	—	7ヶ月分		無			貸主						

合人社東京永田町ビル															
東京都千代田区永田町1-11-28 ◇東京メトロ有楽町線【永田町駅】3番出口徒歩1分	1	階	61.08坪	1,527,000円	賃料に含む	10,689,000円	無	無	店舗	2022年 3月上旬予定	0.5ヶ月	■2004年7月、耐震補強工事了 ■2014年1月、空調・エントランス・共用部リニューアル工事了！ ■東京メトロ有楽町線・南北線・半蔵門線【永田町駅】徒歩1分！	麹町店	並木(麻)	
			201.91㎡	25,000円	—	7ヶ月分		無			専任				
5	階	88.13坪	2,026,990円	賃料に含む	14,188,930円	無	無	事務所	即日	0.5ヶ月	麹町店				並木(麻)
		291.36㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無			専任					

永田町パレスサイドビル														
東京都千代田区永田町1-11-4 ◇東京メトロ有楽町線【永田町駅】徒歩2分	2	階	40.76坪	692,920円	賃料に含む	4,157,520円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線・半蔵門線・南北線【永田町駅】徒歩2分 ■視認性の高い1階区画 ■詳細は担当:吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麹町店	吉野
			134.74㎡	17,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

グランデ秋葉原														
東京都千代田区外神田6-8-10 ◇東京メトロ千代田線【湯島駅】6番出口徒歩2分	B1	階	25.09坪	400,000円	賃料に含む	2,800,000円	無	無	店舗	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2018年4月、エントランス・EVホール・貸室リニューアル工事了済！ ■3路線3駅利用可能な立地！	神田店	勝本
			82.97㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			

BizSQUARE 神田 (旧:花慶ビル)																
東京都千代田区岩本町1-9-2 ◇東京メトロ日比谷線【小伝馬町駅】2番出口徒歩3分	条件改定	B1+1	階	45.25坪	769,250円	賃料に含む	3,077,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■ラウンジ・会議室の仕器を完備！ブラウンを基調とした内装のセットアップオフィス！	神田店	高橋(優)	
				149.61㎡	17,000円	—	4ヶ月分		無			貸主				
	2	階	28.83坪	605,430円	賃料に含む	2,421,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	神田店				高橋(優)
			95.33㎡	21,000円	—	4ヶ月分		無			貸主					
	3	階	28.83坪	619,845円	賃料に含む	2,479,380円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	神田店				高橋(優)
			95.33㎡	21,500円	—	4ヶ月分		無			貸主					

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

秋葉原サウスイーストビルディング														
東京都千代田区岩本町2-17-2	2	階	55.44坪	776,160円	賃料に含む	4,656,960円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 10月29日予定	1ヶ月	■2015年3月下旬、エントランスリニューアル工事実施！ ■執務室外にトイレ・給湯がある、レイアウト効率に優れた物件！ ■詳細は担当：高井良（090-9148-6050）までお問い合わせください。	小伝馬町店	高井良
◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩4分			182.94㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

國竹ビル														
東京都千代田区岩本町3-4-11	1	階	11.50坪	149,500円	賃料に含む	598,000円	無	無	事務所	即日	分かれ	■都営新宿線【岩本町駅】徒歩3分、東京メトロ日比谷線【秋葉原駅】徒歩4分で利用可能！ ■神田平成通り沿い。南向き一面に窓があり、採光良し。 ■充実した設備（LEDライト・機械警備・電気温水洗浄器付トイレ・ブラインド）	小伝馬町店	細越
◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩3分			38.01㎡	13,000円	—	4ヶ月分		無			専任			

合人社東京秋葉原ビル															
東京都千代田区岩本町3-5-2	New!	102	号室	17.27坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 4月上旬予定	1ヶ月	■屋上には館内テナント様専用のゆったりとしたテラスがございます！ ■貸室内にガラスパーテーションで会議室を予め設置したセットアップオフィス	小伝馬町店	加茂
◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩3分			57.11㎡	—	—	6ヶ月分	無		媒介						
		401	号室	28.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 12月上旬予定	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			94.17㎡	—	—	6ヶ月分	無		媒介						
		901	号室	27.76坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	加茂
			91.78㎡	—	—	6ヶ月分	無		媒介						

アドミラル紀尾井町ビル														
東京都千代田区紀尾井町3-28	4	階	42.51坪	722,670円	127,530円	4,336,020円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■プリンス通り沿いの物件！ ■東京メトロ有楽町線【麹町駅】、東京メトロ半蔵門線【永田町駅】徒歩5分圏内 ■視認性もよく交通も便利な立地です！！	麹町店	太田
◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】徒歩3分			140.55㎡	17,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			

喜京家ビル															
東京都千代田区九段南2-7-1	New!	3	階	44.07坪	793,260円	賃料に含む	4,759,560円	1ヶ月分	無	事務所	2022年 4月1日予定	1ヶ月	★内覧会開催★2021年11月11日(木)11:00~17:00(受付:5階) ■2021年10月、貸室内リニューアル工事予定【会議室・ミーティングルーム・受付台設置予定】 ■2014年8月エントランス、2014年9月ファサードリニューアル実施済	麹町店	吉野
◇都営新宿線【市ヶ谷駅】A3出口徒歩8分				145.71㎡	18,000円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
		条件改定	5	階	44.07坪	793,260円	賃料に含む	4,759,560円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 10月中旬予定		1ヶ月	麹町店
	145.71㎡				18,000円	—	6ヶ月分	2ヶ月分		専任					
	New!	6	階	23.53坪	423,540円	賃料に含む	2,541,240円	1ヶ月分	無	事務所	2022年 3月14日予定	1ヶ月		麹町店	吉野
				77.81㎡	18,000円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			

九段南ビル															
東京都千代田区九段南4-6-10	申込	3	階	30.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■目安賃料を変更しました！詳細はお問合せ下さい。 ■ガラスパーテーションの会議室・受付のある内装付きオフィス！ ■OAフロア、男女別トイレ、電気給湯、EV不停止機能、空調3基を完備しております。	麹町店	平田
◇JR中央線・総武線各駅停車【市ヶ谷駅】徒歩5分				99.835㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			
		6	階	30.20坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		麹町店	平田
				99.835㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

前川九段ビル															
東京都千代田区九段北2-3-7		2	階	67.95坪	相談	203,850円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 12月予定	1ヶ月	■レンガ張りの重厚感のある外観 ■靖国神社に隣接した、緑に恵まれた落ち着いた環境です。 ■平置駐車場あり※空台数については個別にお問い合わせください。	麹町店	松本
◇東京メトロ東西線【九段下駅】1番出口徒歩5分				224.80㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			専任			
		4	階	67.95坪	相談	203,850円	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		麹町店	松本
				224.80㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			専任			

N-cross KUDAN														
東京都千代田区九段北4-3-26	3	階	31.00坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年10月、エントランス・共有部大規模リニューアル工事実施！！ ■貸室内【会議室×1室】【受付】設置済！！ ■緑あふれる外濠の風景を貸室内から眺めることができます。	麹町店	吉野
◇東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】5番出口徒歩5分			102.49㎡	—	—	6ヶ月分		無			貸主			

麹町285ビル														
東京都千代田区麹町2-8-5	4	階	23.92坪	406,640円	賃料に含む	2,439,840円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩2分。環境の良さと利便性を兼ね備えた立地。 ■落ち着いた雰囲気の良い美しいエントランス。 ■二面採光の明るい室内です。	麹町店	松本
◇東京メトロ半蔵門線【半蔵門駅】徒歩3分			79.074㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

エヌワンビル															
東京都千代田区麹町3-2-3	4	階	44.73坪	805,140円	賃料に含む	4,830,840円	無	無	事務所	2021年 12月1日予定	1ヶ月	☆5階キャンペーン実施中☆(2021年11月末日迄の申込)詳細は担当者まで！ ■2015年11月竣工の綺麗で最新のデザイン性を感じられる築浅物件 ■2020年9月、トイレリニューアル工事済	麹町店	太田	
◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】3番出口徒歩2分			147.89㎡	18,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任				
		5	階	44.73坪	805,140円	賃料に含む	4,830,840円	無	無	事務所	即日		1ヶ月	麹町店	太田
				147.89㎡	18,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分				専任		
		4+5	階	89.46坪	1,610,280円	賃料に含む	11,271,960円	無	無	事務所	2021年 12月1日予定		1ヶ月	麹町店	太田
				295.78㎡	18,000円	—	7ヶ月分		1ヶ月分				専任		

望月ビル														
東京都千代田区麹町3-5-5	3	階	21.00坪	294,000円	賃料に含む	1,470,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ有楽町線【麹町駅】徒歩1分の駅近物件。 ■2018年6月、外壁リノベーション工事済 ■詳細は担当：吉野（080-3490-3265）までお問い合わせください。	麹町店	吉野
◇東京メトロ有楽町線【麹町駅】1番出口徒歩1分			69.42㎡	14,000円	—	5ヶ月分		1ヶ月分			専任			

【お問合せ先】	■銀座店：03-3561-7761	■神田店：03-3295-3260	■日本橋店：03-6897-4900	■小伝馬町店：03-5847-6790	■麹町店：03-3263-8560	■横浜店：045-311-9970	■新宿店：03-6880-1215
	■渋谷店：03-3797-1400	■浜松町店：03-6402-3211	■五反田店：03-5719-7730	■PM事業部：03-6858-2280	■FS事業部：03-5521-1320	■スペースマネジメント：03-6262-3638	

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

麴町ビル4610 (旧:麴町青木ビル)														
東京都千代田区麴町4-6-10 ◇東京メトロ有楽町線【麴町駅】4番出口徒歩3分	1	棟	96.42坪	2,000,000円	賃料に含む	16,000,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	1ヶ月	■大使館等、特殊な用途についてもご相談ください！ ■館内の什器はご入居者様へプレゼント致します！ ■緑化された屋上テラス(約8坪)、平置駐車場2台付き！	麴町店	平田
			318.74㎡	—	—	8ヶ月分		無			専任			

映文社ビル															
東京都千代田区神田猿楽町2-2-8 ◇東京メトロ半蔵門線【神保町駅】徒歩5分	2	階	25.18坪	553,960円	賃料に含む	2,769,800円	無	無	事務所	2021年 12月中旬予定	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■2021年11月中旬、大規模リニューアル工事完成予定！	神田店	安藤	
			83.25㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無			貸主				
	4	階	25.18坪	553,960円	賃料に含む	2,769,800円	無	無	事務所	2021年 12月中旬予定	1ヶ月		貸主	神田店	安藤
			83.25㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無							
6	階	25.41坪	559,020円	賃料に含む	2,795,100円	無	無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月	貸主	神田店	安藤		
		84.01㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無								
7	階	20.77坪	456,940円	賃料に含む	2,284,700円	無	無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月	貸主	神田店	安藤		
		68.67㎡	22,000円	—	5ヶ月分		無								

神田猿楽町スクエア														
東京都千代田区神田猿楽町2-6-8 ◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩5分	3	階	39.42坪	788,400円	賃料に含む	5,518,800円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2018年10月、エントランスリニューアル工事済！ ■セットアップオフィス！男女別トイレ！ ■詳細は担当:松山(080-4068-3168)までお問い合わせください。	神田店	松山
			130.32㎡	20,000円	—	7ヶ月分		無			専任			

MCC神田岩本町ビル														
東京都千代田区神田岩本町4-12 ◇都営新宿線【岩本町駅】A5出口徒歩2分	1	階	18.70坪	411,400円	賃料に含む	2,879,800円	無	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2019年5月、大規模リニューアル工事完了済 ■内装付デザインオフィス ■東南向きの明るい室内	神田店	松山
			61.82㎡	22,000円	—	7ヶ月分		無			専任			
申込	7	階	24.99坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2019年5月、大規模リニューアル工事完了済 ■内装付デザインオフィス ■東南向きの明るい室内	神田店	松山
			82.62㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			

親和ビル														
東京都千代田区神田錦町1-8 ◇都営新宿線【小川町駅】B7出口徒歩2分	4	階	20.00坪	230,000円	無	1,380,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■3線3駅利用可能！ ■正方形の間取りで南向き！	神田店	高橋(優)
			66.12㎡	11,500円	—	6ヶ月分		無			専任			

神田錦町ビル														
東京都千代田区神田錦町3-14-3 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B7出口徒歩4分	B1階1	号室	8.40坪	134,400円	賃料に含む	1,612,800円	無	保証金の20%	店舗・事務所	相談	0.5ヶ月	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】、千代田線【新御茶ノ水駅】、都営新宿線【小川町駅】徒歩4分 ■6階は男女別トイレ。	神田店	松山
			27.77㎡	16,000円	—	12ヶ月分		無			専任			
	5	階	32.56坪	358,160円	97,680円	3,581,600円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 12月18日予定	0.5ヶ月		神田店	松山
			107.64㎡	11,000円	3,000円	10ヶ月分		無			専任			
	6	階	32.56坪	423,280円	97,680円	4,232,800円	1ヶ月分	無	事務所	即日	0.5ヶ月		神田店	松山
			107.64㎡	13,000円	3,000円	10ヶ月分		無			専任			

楠本第3ビル														
東京都千代田区神田錦町3-19-6 ◇東京メトロ東西線【竹橋駅】3b出口徒歩3分	3	階	35.00坪	507,500円	122,500円	6,090,000円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2004年12月、耐震補強工事実施済(耐震基準適合検査済) ■2018年11月、エントランスリニューアル工事実施済 ■詳細は担当:松山(080-4068-3168)まで。	神田店	松山
			115.70㎡	14,500円	3,500円	12ヶ月分		無			媒介			
	4	階	35.00坪	507,500円	122,500円	6,090,000円	無	無	事務所	即日	分かれ		神田店	松山
			115.70㎡	14,500円	3,500円	12ヶ月分		無			媒介			

神田錦町フロント (旧:共同ビル)														
東京都千代田区神田錦町3-6 ◇都営新宿線【小川町駅】B7出口徒歩4分	101	号室	55.28坪	1,547,840円	賃料に含む	12,382,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年2月、共用部リニューアル工事完了済！ ■2021年7月、201号室セットアップオフィスの工事完了済！	神田店	勝本
			182.75㎡	28,000円	—	8ヶ月分		無			専任			
	201	号室	44.83坪	1,165,580円	賃料に含む	9,324,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	勝本
			148.19㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			専任			

グランファースト神田紺屋町														
東京都千代田区神田紺屋町15 ◇JR山手線【神田駅】東口徒歩4分	4	階	116.73坪	3,034,980円	賃料に含む	24,279,840円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2018年1月、エントランス・水回り大規模リニューアル工事全館実施済 ■2021年10月、第二期室内リニューアル工事実施完了 ■セットアップオフィス(受付・会議室・ファミレスソファ・カフェスペース・テレカンブース設置済)	神田店	益子
			385.88㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			専任			

フローラル秋葉原														
東京都千代田区神田佐久間町2-12 ◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩3分	2	階	17.70坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	2022年 2月1日予定	分かれ	■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■2007年築の新耐震基準物件！ ■セキュリティカードはICカード「Suica・PASMO」との連動	小伝馬町店	細越
			58.51㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			
	6	階	17.92坪	相談	35,840円	—	1ヶ月分	保証金の10%	住居・事務所	即日	分かれ		小伝馬町店	細越
			59.24㎡	—	2,000円	6ヶ月分		無			専任			

## AKIHABARA CENTRAL SQUARE(旧:富商ビル)

東京都千代田区神田佐久間町3-21-24 ◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩5分	1	階	47.51坪	1,235,260円	賃料に含む	7,411,560円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf ★内覧会開催★2021年10月28日(木)11:00~17:00(受付:3階)	小伝馬町店	宮川		
			157.07㎡	26,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					
	2	階	96.34坪	2,504,840円	賃料に含む	20,038,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				小伝馬町店	宮川
			318.49㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			貸主					
3	階	96.34坪	2,504,840円	賃料に含む	20,038,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	小伝馬町店	宮川				
		318.49㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			貸主						
4	階	96.34坪	2,504,840円	賃料に含む	20,038,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月			小伝馬町店	宮川		
		318.49㎡	26,000円	—	8ヶ月分		無			貸主						

## 写真製版会館

東京都千代田区神田三崎町2-10-11 ◇JR中央線・総武線各駅停車【水道橋駅】東口徒歩2分	4	階	26.71坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 12月31日予定	1ヶ月	■2017年2月、エントランス、外観大規模リニューアル工事実施済！ ■JR各線【水道橋駅】から徒歩2分の好立地！ ■執務室外の男女別トイレ！	神田店	高橋(優)
			88.30㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			専任			

## TATE神田ビル (テイト神田ビル)

東京都千代田区神田司町2-17-14 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B6出口徒歩2分	4	階	23.20坪	232,000円	46,400円	1,856,000円	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】・都営新宿線【小川町駅】B6出口徒歩2分 ■二面採光で明るい。 ■現場事務所等相談可能	神田店	松山		
			76.69㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無			専任					
	5	階	23.20坪	232,000円	46,400円	1,856,000円	無	無	事務所	2022年 1月予定	1ヶ月				神田店	松山
			76.69㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無			専任					

## 新商神田ビル

東京都千代田区神田司町2-17-6 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】A6出口徒歩3分	2	階	19.40坪	194,000円	38,800円	1,552,000円	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■2017年4月、貸室内(水周り)リニューアル工事完了済！ ■現場事務所も相談可能。 ■詳細は担当:松山(080-4068-3168)までお問い合わせください。	神田店	松山		
			64.13㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無			専任					
	4	階	19.40坪	194,000円	38,800円	1,552,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				神田店	松山
			64.13㎡	10,000円	2,000円	8ヶ月分		無			専任					

## YK駿河台ビル

東京都千代田区神田駿河台1-7-10 ◇JR中央線快速【御茶ノ水駅】御茶ノ水橋口徒歩5分	6	階	63.07坪	1,072,190円	賃料に含む	5,360,950円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■JR中央線快速【御茶ノ水駅】徒歩5分、東京メトロ丸の内線【御茶ノ水駅】徒歩6分 ■とちの木通り沿いの静かな緑のある環境です。 ■2021年8月末日まで居抜き相談可能。	神田店	松山
			208.50㎡	17,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

## サンジュ共和十番館

東京都千代田区神田駿河台3-5 ◇東京メトロ千代田線【新御茶ノ水駅】B3出口徒歩3分	4	階	65.67坪	1,182,060円	賃料に含む	7,092,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■1階にコンビニエンスストア入居中！！ ■室内より街路樹である桜の木を望むことができる開放感あるオフィス！	神田店	勝本
			217.08㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

## 兼七ビル

東京都千代田区神田小川町2-3-7 ◇都営新宿線【小川町駅】B7出口徒歩1分	6	階	20.55坪	349,350円	賃料に含む	1,397,400円	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■靖国通りに面した視認性の高い物件 ■室外男女別トイレ ■整形無柱空間で効率の良いオフィスです	神田店	松山
			67.81㎡	17,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

## 神保町フロント

東京都千代田区神田神保町2-32 ◇東京メトロ半蔵門線【神保町駅】A4出口徒歩4分	4	階	26.68坪	533,600円	賃料に含む	3,201,600円	無	無	事務所	2022年 3月1日予定	1ヶ月	■2018年5月、エントランス・貸室内リニューアル工事完了済！ ■6名用会議室付き、セットアップオフィス！ ■室内専用男女別トイレ！	神田店	安藤
			88.20㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

## 幸保ビル

東京都千代田区神田神保町3-9-15 ◇東京メトロ半蔵門線【神保町駅】A1出口徒歩3分	6階A	室	32.96坪	494,400円	賃料に含む	2,472,000円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2014年12月、エントランス・トイレ・水周り・EVホールのリニューアル完了済！ ■トイレは各階男女別になっております。 ■【九段下駅】【神保町駅】を徒歩3分圏内で利用可能な立地。	神田店	大宮山
			108.95㎡	15,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

## カルフル神田ビル

東京都千代田区神田須田町1-2-1 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】A2出口徒歩1分	9	階	42.50坪	595,000円	127,500円	5,950,000円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 12月1日予定	1ヶ月	■淡路町の交差点に位置する視認性の高い物件。 ■最寄り駅より徒歩1分。利便性の良い立地。 ■共用部(貸室外)にトイレ・給湯が設置されております。	神田店	安藤
			140.50㎡	14,000円	3,000円	10ヶ月分		無			専任			

## クレス不動産神田ビル

東京都千代田区神田須田町1-32 ◇JR山手線【神田駅】北口徒歩4分	B1	階	33.17坪	630,230円	賃料に含む	3,781,380円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年2月、エントランスリニューアル工事完了済！ ■内装造作付きデザイナーズオフィス！ ■JR各線【神田駅】北口より徒歩4分の立地！	神田店	高橋(優)		
			109.66㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			専任					
	2	階	37.17坪	854,910円	賃料に含む	5,129,460円	無	無	事務所	2022年 2月1日予定	1ヶ月				神田店	高橋(優)
			122.88㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任					

## プロステック淡路町

東京都千代田区神田淡路町2-8-5 ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】A3出口徒歩3分	B1+1	階	167.734坪	2,683,744円	賃料に含む	32,204,928円	無	無	店舗	即日	1ヶ月	■多くの料亭が存在する淡路町エリアの内装造作付飲食店舗！ ■2014年11月、エントランスリニューアル工事済！ ■6駅10路線が徒歩10分圏内で利用可能！	神田店	川添
			554.49㎡	16,000円	—	12ヶ月分		無			貸主			

ism神田															
東京都千代田区神田東松下町48		7	階	31.72坪	539,240円	賃料に含む	2,696,200円	無	無	事務所	2021年 11月中旬予定	1ヶ月	■2018年7月、エントランス・水回り大規模リニューアル工事実施済 ■内装造作付きセットアップオフィス！ ■JR各線【神田駅】や【秋葉原駅】など複数路線利用可能	神田店	安藤
◇JR山手線【神田駅】北口徒歩4分				104.86㎡	17,000円	—	5ヶ月分		無			無			

トーシン東神田ビル															
東京都千代田区東神田1-11-14		2	階	62.58坪	1,126,440円	賃料に含む	7,885,080円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2017年12月、エントランス・EVホールリニューアル工事完了！ ■ホテルのような高級感あるエントランス！ ■会議室と受付が予め設置されたセットアップオフィス！	神田店	松山
◇JR総武線快速【馬喰町駅】2番出口徒歩4分				206.90㎡	18,000円	—	7ヶ月分		無			無			
条件改定			4	階	62.58坪	1,126,440円	賃料に含む	7,885,080円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店
		206.90㎡			18,000円	—	7ヶ月分	無		無			専任		
		6	階	38.58坪	578,700円	賃料に含む	3,472,200円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
		127.56㎡	15,000円	—	6ヶ月分	無	無		専任						

THE WAVES AKIHABARA															
東京都千代田区東神田1-9-8		1	階	59.38坪	1,365,740円	賃料に含む	9,560,180円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) https://www.sunfirt.co.jp/pdf/rent/tp_autumn_cp.pdf ★内覧会開催★2021年10月28日(木)11:00~17:00(受付:4階)	小伝馬町店	細越
◇JR山手線【秋葉原駅】昭和通り口徒歩10分				196.30㎡	23,000円	—	7ヶ月分		無			無			
申込		1+2	階	132.52坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				438.09㎡	—	—	8ヶ月分		無			無			
申込		3	階	73.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				243.65㎡	—	—	7ヶ月分		無			無			
申込		4	階	73.70坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				243.65㎡	—	—	7ヶ月分		無			無			
申込		1~4	階	279.92坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	細越
				925.39㎡	—	—	相談		無			無			

ポータル秋葉原 (旧: THE PORTAL AKIHABARA)															
東京都千代田区東神田2-10-9		8	階	30.59坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	1ヶ月	■2018年9月、大規模リニューアル工事実施済！（エントランス、貸室等） ■受付、会議室2部屋、バーカウンターを設置したセットアップオフィス！ ■ビル横に千代田区コミュニティサイクル【ちよくる】のポートを完備	小伝馬町店	吉儀
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩8分				101.15㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			

楠本第18ビル															
東京都千代田区内神田1-2-7		5	階	41.91坪	670,560円	167,640円	8,046,720円	無	無	事務所	即日	分かれ	■本郷通り沿いに面した物件。 ■男女別トイレ	神田店	松山
◇東京メトロ千代田線【大手町駅】C2出口徒歩5分				138.57㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			無			
		7	階	41.91坪	670,560円	167,640円	8,046,720円	無	無	事務所	即日	分かれ		神田店	松山
				138.54㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			無			

KT-IIビル															
東京都千代田区内神田1-3-9		1	階	12.19坪	176,755円	36,570円	1,414,040円	無	1ヶ月分	店舗・事務所	2021年 10月下旬予定	分かれ	■内神田不動通り沿い1階角地。 ■入居時期相談可能。 ■店舗可能！（飲食店舗不可）天井高2,700mm！賃料等応相談。	神田店	松山
◇東京メトロ丸ノ内線【大手町駅】C2出口徒歩5分				40.31㎡	14,500円	3,000円	8ヶ月分		無			無			

ATS大手町ビル															
東京都千代田区内神田1-4-10		1	階	17.05坪	相談	賃料に含む	—	無	2ヶ月分	店舗・事務所	2022年 1月1日予定	0.5ヶ月	■2020年4月竣工の新築物件！ ■東京メトロ丸ノ内線【大手町駅】やJR各線【神田駅】など複数路線利用可能！ ■角地に位置し、二面採光の取れる明るい物件！	神田店	安藤
◇JR山手線【神田駅】西口徒歩7分				56.35㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			
New!		2	階	20.55坪	相談	賃料に含む	—	無	2ヶ月分	事務所	2022年 1月1日予定	0.5ヶ月		神田店	安藤
				67.94㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			

加藤ビル(内神田)															
東京都千代田区内神田1-5-4		2	階	35.76坪	429,120円	無	2,574,720円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■【大手町駅】、【神田駅】、【小川町駅】に徒歩圏内の立地です！ ■使いやすい間取り！ ■赤レンガが目印です！	神田店	大宮山
◇東京メトロ丸ノ内線【大手町駅】A1出口徒歩5分				118.21㎡	12,000円	—	6ヶ月分		無			1ヶ月分			

一広グローバルビル															
東京都千代田区内神田2-4-2		2	階	37.18坪	690,000円	賃料に含む	4,140,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2020年11月、JR各線【神田駅】西口から徒歩4分の立地で竣工しました。 ■東京メトロ各線【大手町駅】A2出口から徒歩5分。 ■執務室、EVホール、トイレ、給湯室のバランスがとれた使いやすいレイアウト	神田店	松山
◇JR山手線【神田駅】西口徒歩4分				122.91㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			
		3	階	37.17坪	690,000円	賃料に含む	4,140,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
				122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			
		4	階	37.17坪	690,000円	賃料に含む	4,140,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
				122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			
		5	階	37.17坪	690,000円	賃料に含む	4,140,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		神田店	松山
				122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			無			

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者							
	7	階	37.17坪	780,000円	賃料に含む	4,680,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月		神田店	松山						
			122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介									
	8	階	37.17坪	780,000円	賃料に含む	4,680,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	0.5ヶ月					神田店	松山			
			122.90㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介									
	1102	号室	17.97坪	323,460円	賃料に含む	646,920円	1ヶ月分	無	住居・事務所	即日	0.5ヶ月								神田店	松山
			59.41㎡	18,000円	—	2ヶ月分		1ヶ月分			媒介									

全農薬ビル														
東京都千代田区内神田3-3-4														
◇JR山手線【神田駅】南口徒歩2分														
	4	階	29.30坪	351,600円	賃料に含む	1,758,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■JR各線【神田駅】徒歩2分の好立地 ■天井高2,550mmの開放感あるオフィス！ ■定期建物賃貸借契約となります。	神田店	勝本
			96.86㎡	12,000円	—	5ヶ月分		無			専任			

S-Glanz KUDAN BLD.														
東京都千代田区飯田橋2-1-5														
◇東京メトロ東西線【九段下駅】7番出口徒歩4分														
	3	階	55.82坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2018年10月、エントランスリニューアル、2019年貸室・水回りリニューアル実施済！ ■受付・ガラスパーテーション会議室付！ ■詳細は担当：関谷（080-3695-7191）までお問い合わせください。	麴町店	関谷
			184.55㎡	—	—	7ヶ月分		無			専任			

光ビル														
東京都千代田区飯田橋2-14-7														
◇東京メトロ東西線【九段下駅】7番出口徒歩5分														
	3	階	73.00坪	1,022,000円	賃料に含む	8,176,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■男女別トイレ！整形でレイアウトしやすい形状です！ ■諸条件はお気軽にご相談ください！ ■詳細は担当：吉野（080-3490-3265）までお問い合わせください。	麴町店	吉野
			241.32㎡	14,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

永田町グラスゲート																				
東京都千代田区平河町2-16-9																				
◇東京メトロ南北線【永田町駅】徒歩2分																				
	2	階	59.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年10月19日(火)11:00~17:00(受付:2階) ■2017年10月、大規模リニューアル工事完了。都市と緑を望む、ルーフガーデンを設置済！ ■窓面の大きい、明るい室内。会議室・受付を設置しております。	麴町店	松本						
			196.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任									
	5	階	59.48坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月					麴町店	松本			
			196.64㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任									
	8	階	57.19坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 3月1日予定	1ヶ月								麴町店	松本
			189.06㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任									

紫ビル														
東京都千代田区有楽町1-2-14														
◇東京メトロ日比谷線【日比谷駅】A4出口徒歩3分														
	5	階	43.67坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	2022年 1月上旬予定	分かれ	■帝国ホテルが目の前にある視認性の高い立地です。 ■複数路線利用可能！ ■サービス店舗ご相談可能！	銀座店	内川
			144.36㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			

協和ビル																	
東京都千代田区六番町3-1																	
◇東京メトロ有楽町線【麴町駅】6番出口徒歩2分																	
	4	階	16.21坪	259,360円	賃料に含む	1,037,440円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年10月19日(火)11:00~17:00(受付:7階) ☆キャンペーン実施中☆(2021年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2021年3月、7+8階貸室・エントランスリニューアル工事完了！	麴町店	並木(麻)			
			53.60㎡	16,000円	—	4ヶ月分		無			専任						
	7+8	階	32.61坪	586,980円	賃料に含む	2,934,900円	無	無	事務所	即日	1ヶ月					麴町店	並木(麻)
			107.82㎡	18,000円	—	5ヶ月分		無			専任						

港区エリア														
虎ノ門宝寿会館														
東京都港区虎ノ門1-13-4														
◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩2分														
	2	階	55.34坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■耐震診断済。Is値0.6以上となっております。 ■トイレ・給湯が執務室外にあるため、レイアウトしやすい物件です。	浜松町店	牛島
			182.94㎡	—	—	相談		無			専任			

升本ビル														
東京都港区虎ノ門1-7-6														
◇東京メトロ銀座線【虎ノ門駅】徒歩1分														
	3	階	59.11坪	相談	177,330円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■再開発でにぎわう虎ノ門エリア約60坪！ ■立地良好、3面採光、レイアウトしやすい貸室です。 ■再契約ご相談可能です。	浜松町店	真壁
			195.40㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			専任			

白井ビル														
東京都港区虎ノ門5-12-13														
◇東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分														
	6	階	15.84坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	即日	1ヶ月	■東京メトロ日比谷線【神谷町駅】徒歩1分、桜田通り沿いのコンパクトオフィス！ ■弁護士等の士業の方々におすすめ！諸条件ご相談ください！	浜松町店	久住
			52.37㎡	—	—	相談		無			専任			

三田レオマビル														
東京都港区三田2-10-6														
◇都営大江戸線【赤羽橋駅】徒歩6分														
	10	階	27.03坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 3月1日予定	1ヶ月	■賃料目安坪単価15,000円(別途消費税等)！ ■ガラス張りのスタイリッシュなビル！新耐震基準で24時間利用可能！ ■桜田通りに面しており視認性の高いビルです！	浜松町店	久住
			89.36㎡	—	—	5ヶ月分		無			専任			

芝明月ビル														
東京都港区芝1-14-11														
◇都営浅草線【三田駅】徒歩7分														
	6	階	25.03坪	250,300円	賃料に含む	1,501,800円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■男女別トイレ完備！ ■港区アドレスで賃料坪単価10,000円(共益費込)！ ■新耐震基準の25.03坪！5人~10人程度での使用のオフィスをお探しの方にオススメ！	浜松町店	久住
			82.74㎡	10,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

北海芝ビル														
東京都港区芝2-31-15														
◇都営浅草線【三田駅】徒歩4分														
	4	階	137.68坪	2,202,880円	550,720円	26,434,560円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■アーチ型の吹き抜けが印象的な、視認性の良いビル！ ■高級感溢れるエントランスホール、御影石を使ったグレード感のあるEVホール！ ■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。	浜松町店	久住
			455.17㎡	16,000円	4,000円	12ヶ月分		無			媒介			

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

サンコート芝公園														
東京都港区芝3-12-18	B1	階	49.43坪	519,015円	123,575円	3,633,105円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■都営三田線【芝公園駅】他、4路線4駅利用可能！ ■2016年、個別空調リニューアル済・2017年、貸室内照明LEDにリニューアル済！ ■業種相談可能！賃料等条件緩和のご相談をお気軽にお申し付けください。	浜松町店	久住
◇都営三田線【芝公園駅】徒歩5分			163.41㎡	10,500円	2,500円	7ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

ビラ・アペックス田町														
東京都港区芝4-7-7	2	階	32.04坪	360,000円	30,000円	3,120,000円	1ヶ月分	備考参照	事務所	相談	分かれ	■2014年、耐震診断実施済！ ■2019年、エレベーターリニューアル工事済！ ■償却⇒事務所利用時：賃料の1ヶ月分 / サービス店舗利用時：賃料の2ヶ月分	浜松町店	武田
◇都営浅草線【三田駅】徒歩4分			105.91㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			

+SHIFT MITA (旧:アイセ芝ビル)														
東京都港区芝5-3-2	B1	階	113.57坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	2022年 2月上旬予定	1ヶ月	■2020年12月、エントランスリニューアル工事完了！ ■2021年10月、5・6階貸室内リニューアル工事完了予定！ ■B1階は業種相談・スケルトン渡し。空調・水廻りはビル側設備として設置予定！	浜松町店	久住
◇都営三田線【三田駅】徒歩5分			375.45㎡	—	—	6ヶ月分		無			賃主			
	3	階	145.28坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 2月1日予定	1ヶ月		浜松町店	久住
			480.29㎡	—	—	8ヶ月分		無			賃主			
	5	階	99.97坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月		浜松町店	久住
			330.50㎡	—	—	7ヶ月分		無			賃主			
	6	階	99.97坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月		浜松町店	久住
			330.50㎡	—	—	7ヶ月分		無			賃主			

キャナルスクエア芝浦														
東京都港区芝浦3-14-18	4	階	52.95坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■フリーレント相談可能！ ■会議室2部屋+テレカンブース2部屋付！	浜松町店	牛島
◇JR山手線【田町駅】徒歩5分			175.06㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

Biz Feel 田町 (旧:オカザキ芝浦ビル)														
東京都港区芝浦3-6-5	2	階	37.06坪	926,500円	賃料に含む	5,559,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■2階限定、執務室什器付のセットアップオフィス！	浜松町店	真壁
◇JR山手線【田町駅】芝浦口徒歩3分			122.53㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			賃主			
	3	階	37.06坪	926,500円	賃料に含む	5,559,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			122.53㎡	25,000円	—	6ヶ月分		無			賃主			

CANAL GATE SHIBAURA														
東京都港区芝浦4-12-38	2	階	62.59坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月	■2019年6月、エントランスリニューアル工事済！ ■運河を一望するバルコニー付の開放感のあるプレミアムオフィス！ ■内装造作付のセットアップ物件！	浜松町店	武田
◇JR山手線【田町駅】徒歩8分			206.92㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介			
	3	階	71.03坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2021年 10月29日予定	1ヶ月		浜松町店	武田
			234.80㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介			
	4	階	71.03坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	武田
			234.80㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介			

バルコ御成門														
東京都港区芝公園1-3-5	8	階	26.53坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 11月1日予定	1ヶ月	■都営三田線【御成門駅】徒歩1分！！緑の静けさが広がる落ち着いたエリア。 ■男女別トイレ完備！！	浜松町店	牛島
◇都営三田線【御成門駅】徒歩1分			87.71㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

芝大門スクエア														
東京都港区芝大門1-3-5	2	階	29.12坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年11月末日迄)詳細は担当者まで！ ■目安賃料坪単価:22,000円(共益費込)！！ ■屋上テラスのある会議室(4名用・8名用)のセットアップオフィス！	浜松町店	武田
◇都営三田線【御成門駅】徒歩4分			96.29㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

近鉄銀座中央通りビルⅢ														
東京都港区新橋1-7-10	4	階	35.10坪	相談	105,300円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆仲介業者様向けキャンペーン実施中☆(2021年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■東京メトロ銀座線【新橋駅】徒歩2分の好立地！ ■4.5.6階は居抜きでの募集を行っております。6階は什器付となっております。	浜松町店	真壁
◇東京メトロ銀座線【新橋駅】徒歩2分			116.05㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	5	階	35.10坪	相談	105,300円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			116.05㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	6	階	35.10坪	相談	105,300円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			116.05㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	9	階	35.10坪	相談	105,300円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁
			116.05㎡	—	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			

新橋レンガ通り会館														
東京都港区新橋2-14-3	4	階	109.51坪	相談	相談	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ	■フィットネスやスパ、ゲームセンターなどの開業を目指すテナント様にもお勧めの物件！ ■諸条件相談可能！事前予約にて内覧可能！ ■広告掲載厳禁	浜松町店	久住
◇JR山手線【新橋駅】徒歩3分			362.02㎡	—	—	相談		無			媒介			
	5	階	109.51坪	相談	相談	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ		浜松町店	久住
			362.02㎡	—	—	相談		無			媒介			

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

クレグラン新橋Ⅲ															
東京都港区新橋3-4-8		8	階	23.72坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 12月上旬予定	1ヶ月	■5路線2駅利用可能！賃料等条件緩和のご相談をお気軽にお申し付けください。 ■トイレ清掃・通常廃棄物処理はビル側費用負担にて実施！	浜松町店	久住
◇JR山手線【新橋駅】徒歩5分				78.41㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

相鉄フレッサイン新橋烏森口															
東京都港区新橋4-10-2		2階A	号室	71.61坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	相談	0.5ヶ月	☆フリーレントキャンペーン実施中☆(2021年11月末日迄)詳細は担当者まで！ ■現況中華料理の居抜き、約70坪の広々とした空間に造作あり！ ■諸条件、業種等(クリニック、フィットネスジム等)相談可能！	浜松町店	土田
◇JR山手線【新橋駅】徒歩4分				236.76㎡	—	—	12ヶ月分		無			媒介			

グリーンビル															
東京都港区新橋5-33-9		7	階	23.52坪	352,800円	47,040円	2,116,800円	無	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ	■都営三田線【御成門駅】徒歩3分！ ■赤レンガ通りに面する、三面採光で明るくレイアウトしやすいオフィス！ ■男女別トイレ完備！	浜松町店	真壁
◇都営三田線【御成門駅】徒歩3分				77.75㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

PORT ONE SHIMBASHI (旧:福森ビル)															
東京都港区新橋6-11-8		3	階	22.35坪	536,400円	賃料に含む	2,682,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■6名会議室付セットアップオフィス！	浜松町店	武田
◇都営三田線【御成門駅】徒歩4分				73.89㎡	24,000円	—	5ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	6	階	21.15坪	507,600円	賃料に含む	2,538,000円	無	無	事務所	2021年 11月1日予定	1ヶ月		浜松町店	武田
				69.941㎡	24,000円	—	5ヶ月分		無			貸主			
	条件改定	7	階	15.42坪	354,660円	賃料に含む	1,773,300円	無	無	事務所	2021年 11月1日予定	1ヶ月		浜松町店	武田
				51.00㎡	23,000円	—	5ヶ月分		無			貸主			

新橋アマノビル															
東京都港区西新橋1-5-10		8	階	25.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	保証金の10%	事務所	即日	1ヶ月	■2021年4月、男女別トイレリニューアル済！貸室内照明をLED化済！ ■事前予約にて内覧可能！賃料他、条件緩和のご相談お気軽にお申し付けください。 ■目安賃料坪単価：17,000円→14,000円(共益費込)に改定いたしました！！	浜松町店	久住
◇都営三田線【内幸町駅】徒歩1分				83.86㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

Nan-o Bldg.新虎 (旧:(仮称)第2南櫻ビル)															
東京都港区西新橋2-20-1		2	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月	■2021年10月、ビル名が変更となりました。 ■再開発でにぎわう虎ノ門エリアの新築物件！ ■春には貸室の窓から桜が望めます。	浜松町店	真壁
◇東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】徒歩5分				164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介			
	3	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	真壁	
			164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介				
	4	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	真壁	
			164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介				
	5	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	真壁	
			164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介				
	6	階	49.89坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	真壁	
			164.94㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介				
	7	階	50.05坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月		浜松町店	真壁	
			165.46㎡	—	—	10ヶ月分		無			媒介				

上地ビル															
東京都港区西新橋3-15-3		3階BCD	室	36.10坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■【御成門駅】、【虎ノ門駅】、【神谷町駅】等、複数駅、複数路線が利用可能！ ■賃料、契約年数等、各種条件のご相談可能！現場事務所等の業種もご相談可能！	浜松町店	久住
◇東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】徒歩5分				119.33㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			1ヶ月分			
	6	階	46.58坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	久住	
			153.98㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			1ヶ月分				媒介

ヤマキ第二ビル															
東京都港区西新橋3-4-2		4	階	37.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 1月6日予定	1ヶ月	■8階は最大天井高5.3m！吹き抜け天井のセットアップオフィス！ ■目安賃料改定しました！！ ■4・5・8階、会議室付のセットアップオフィスです♪	浜松町店	真壁
◇東京メトロ日比谷線【虎ノ門ヒルズ駅】徒歩5分				123.55㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			無			
	5	階	37.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁	
			123.55㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			無				媒介
	8	階	37.37坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	真壁	
			123.55㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			無				媒介

加藤ビル															
東京都港区赤坂2-19-2		5	階	29.00坪	400,200円	賃料に含む	2,401,200円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月	■徒歩10分圏内で3駅3路線利用可能！ ■無柱で使いやすい室内！■内見可能！！ ■詳細は担当：並木(080-3494-5033)までお問い合わせください。	麴町店	並木(麻)
◇東京メトロ銀座線【溜池山王駅】徒歩2分				95.87㎡	13,800円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任			
	6	階	29.00坪	400,200円	賃料に含む	2,401,200円	1ヶ月分	保証金の20%	事務所	即日	1ヶ月		麴町店	並木(麻)	
			95.87㎡	13,800円	—	6ヶ月分		2ヶ月分			専任				

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

AKASAKA SUGAI BLDG.														
東京都港区赤坂2-20-19 ◇東京メトロ銀座線【溜池山王駅】徒歩4分	B1	階	47.96坪	719,400円	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	■東京メトロ千代田線【赤坂駅】徒歩5分！ ■赤坂で飲食可能な店舗物件！ ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問合せください。	麴町店	並木(麻)
			158.57㎡	15,000円	—	相談		無			媒介			

東都赤坂ビル														
東京都港区赤坂3-21-15 ◇東京メトロ銀座線【赤坂見附駅】徒歩2分	2階A	号室	33.20坪	431,600円	賃料に含む	1,726,400円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ銀座線・丸ノ内線【赤坂見附駅】徒歩2分！ ■水回りが共用部にありレイアウトしやすい貸室です。 ■詳細は担当:並木(080-3494-5033)までお問い合わせください。	麴町店	並木(麻)
			109.75㎡	13,000円	—	4ヶ月分		1ヶ月分			専任			

TERRACE HILL AOYAMA															
東京都港区赤坂8-5-8 ◇東京メトロ銀座線【青山一丁目駅】徒歩4分	3	階	36.36坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■駐車場1台空きがございます。 ■開放感のあるテラス付オフィス！ ■会議室と執務室が区切られており、間仕切り不要！	麴町店	並木(麻)	
			120.21㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介				
	4	階	36.36坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		麴町店	並木(麻)	
			120.21㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介				
	条件改定	5	階	30.43坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日		1ヶ月	麴町店	並木(麻)
				100.60㎡	—	—	8ヶ月分		無				媒介		

Mayapada Shiodome Plaza														
東京都港区東新橋2-11-4 ◇都営三田線【御成門駅】徒歩5分	1	階	16.66坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年11月末日迄)詳細は担当者まで！ ■トイレ清掃は、ビル側費用負担にて実施！ ■窓面が広く、採光が取れる明るい室内！	浜松町店	土田
			55.07㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	3	階	48.26坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	土田
			159.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			
	4	階	48.26坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	土田
			159.55㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

TOWER FRONT 神谷町														
東京都港区東麻布1-3-8 ◇都営大江戸線【赤羽橋駅】徒歩6分	3	階	54.31坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2021年6月、会議室・内装付デザインオフィスへリニューアル工事完了済！ ■天井高3,030mmの開放感のある室内から、東京タワーが一望できます！ ■水回り清掃は、ビル側費用負担にて週5回実施しております！	浜松町店	牛島
			179.55㎡	—	—	相談		無			媒介			

南青山ヒルフラッツ														
東京都港区南青山1-26-5 ◇東京メトロ千代田線【乃木坂駅】徒歩2分	3	階	40.87坪	1,164,795円	賃料に含む	5,823,975円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■8名用会議室、テレカンブース×2室設置済！	麴町店	並木(麻)
			135.11㎡	28,500円	—	5ヶ月分		無			貸主			

クアルソ南青山														
東京都港区南青山3-3-6 ◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分	2	階	52.53坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■会議室設置済！ハイグレードなセットアップオフィス！ ■木目を基調とした明るい室内！天井も高く、開放感があります。 ■スライドパーテーションの導入により、室内を2分割できる実用的なオフィス！	渋谷店	西村
			173.68㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			

モーブ南青山														
東京都港区南青山4-26-2 ◇東京メトロ半蔵門線【表参道駅】徒歩9分	3	階	28.02坪	相談	賃料に含む	—	無	無	住居・事務所	即日	1ヶ月	■2006年、耐震補強工事済！ ■2021年10月末日、移動に便利な電動自転車『LUUP』設置予定！ ■貸室内はシンメトリーになっており、執務室と会議室と分けてご利用いただけます！	渋谷店	室橋
			92.62㎡	—	—	相談		無			媒介			

SVAX大門ビル														
東京都港区浜松町2-1-20 ◇都営大江戸線【大門駅】徒歩1分	3	階	71.54坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	■東京タワーを望む店舗物件！ ■視認性の高い大門交差点付近に所在しています。 ■飲食店舗、クリニック等、その他業種のご相談は担当までお気軽にお問い合わせください。	浜松町店	牛島
			236.50㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
	8	階	71.54坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		浜松町店	牛島
			236.50㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			
	9	階	71.54坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	相談	1ヶ月		浜松町店	牛島
			236.50㎡	—	—	8ヶ月分		無			媒介			

浜松町ビル															
東京都港区浜松町2-10-1 ◇JRI山手線【浜松町駅】徒歩2分	条件改定	5	階	57.51坪	1,035,180円	172,530円	6,211,080円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 11月上旬予定	1ヶ月	■2021年10月、執務室、トイレ、給湯リニューアル工事完了予定！ ■JR山手線【浜松町駅】徒歩2分の什器付セットアップオフィス！ ■当社サブリース物件です。	浜松町店	土田
				190.12㎡	18,000円	3,000円	6ヶ月分		無			貸主			

蓮見ビル														
東京都港区北青山2-11-15 ◇東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分	1	階	40.08坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩5分、白を基調とした外観が特徴的なビルです！ ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の12ヶ月分となります。 ■詳細は担当:構(070-1259-0295)までお問い合わせください。	渋谷店	構
			132.50㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

オラシオン青山ビル															
東京都港区北青山3-15-16 ◇東京メトロ千代田線【表参道駅】徒歩3分	New!	1	階	18.22坪	819,900円	無	6,559,200円	無	無	店舗	即日	分かれ	■東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線【表参道駅】徒歩3分、ロハス通り沿いの立地！ ■1階:飲食店舗相談可能！業種はお気軽にお問い合わせください！ ■4階:天井高が3,000mmあり、開放的な空間となっております！	渋谷店	関
				60.23㎡	45,000円	—	8ヶ月分		2ヶ月分			媒介			
New!	4	階	9.52坪	330,000円	5,000円	1,320,000円	無	無	店舗・事務所	即日	分かれ	渋谷店		関	
			31.47㎡	—	—	4ヶ月分		1ヶ月分			媒介				

【お問合せ先】	■銀座店：03-3561-7761	■神田店：03-3295-3260	■日本橋店：03-6897-4900	■小伝馬町店：03-5847-6790	■麴町店：03-3263-8560	■横浜店：045-311-9970	■新宿店：03-6880-1215
	■渋谷店：03-3797-1400	■浜松町店：03-6402-3211	■五反田店：03-5719-7730	■PM事業部：03-6858-2280	■FS事業部：03-5521-1320	■スペースマネジメント：03-6262-3638	

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

丸井ビル														
東京都港区麻布十番2-5-13														
◇東京メトロ南北線【麻布十番駅】徒歩3分														
3	階	22.00坪	350,000円	25,000円	2,100,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ 媒介	■細部にまでこだわりを感じさせる、デザイン性の高いオフィスビル！ ■採光もとれ、明るい貸室です。 ■エントランスも重厚感のある造りとなっております。		浜松町店	林原
		72.73㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分							

新宿区エリア														
第3山田ビル														
東京都新宿区愛住町22														
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩8分														
8	階	46.11坪	691,650円	賃料に含む	4,149,900円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 1月1日予定	1ヶ月 専任	★内覧会開催★2021年10月15日(金)11:00~16:00(受付:8階) ■2021年8月、当社管理物件となりました。 ■2020年10月、貸室内リニューアル工事済		新宿店	佐竹
		152.43㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無							

四谷NSビル														
東京都新宿区荒木町13-2														
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩6分														
4	階	24.42坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	2021年 11月下旬予定	1ヶ月 媒介	☆キャンペーン実施中☆(2021年11月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2019年3月、貸室内リニューアル完了済！受付・会議室付オフィス！ ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。		新宿店	佐竹
		80.74㎡	—	—	6ヶ月分		無							

四谷荒木町スクエア														
東京都新宿区荒木町5														
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩6分														
1	階	53.60坪	964,800円	賃料に含む	5,788,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 1月上旬予定	1ヶ月 専任	■会議室付セットアップオフィス！ ■2016年12月下旬、外観リニューアル工事完了済！洗練されたモダンな外観！ ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。		新宿店	佐竹
		177.20㎡	18,000円	—	6ヶ月分		無							

TOHMA高田馬場														
東京都新宿区高田馬場2-1-2														
◇東京メトロ副都心線【西早稲田駅】徒歩4分														
1	階	40.23坪	1,000,000円	賃料に含む	8,000,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	分かれ 専任	■新宿通り沿いの物件。清潔感のある明るい室内！ ■東京メトロ東西線【高田馬場駅】はじめ2路線4分以内の好立地！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。		新宿店	末次
		133.01㎡	—	—	8ヶ月分		2ヶ月分							
2	階	55.92坪	1,100,000円	賃料に含む	8,800,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	分かれ 専任			新宿店	末次
		184.86㎡	—	—	8ヶ月分		2ヶ月分							
1+2	階	96.15坪	2,100,000円	賃料に含む	16,800,000円	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	分かれ 専任	新宿店	末次		
		317.87㎡	—	—	8ヶ月分		2ヶ月分							
6	階	36.83坪	478,790円	117,856円	2,872,740円	1ヶ月分	無	事務所	2021年 11月上旬予定	1ヶ月 専任	新宿店	末次		
		121.76㎡	13,000円	3,200円	6ヶ月分		2ヶ月分							

大村ビル														
東京都新宿区四谷2-11														
◇JR中央線快速【四ツ谷駅】徒歩7分														
B1+1	階	26.87坪	600,000円	賃料に含む	6,000,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	分かれ 媒介	■新宿通りに面する視認性の高い店舗区画！ ■2015年3月、耐震補強工事実施済！ ■詳細は担当:吉田(080-7187-9334)までお問い合わせください。		新宿店	吉田(裕)
		88.82㎡	—	—	10ヶ月分		1ヶ月分							

ワールド四谷ビル														
東京都新宿区四谷4-3-1														
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩3分														
B1	階	36.43坪	728,600円	無	8,743,200円	無	無	店舗・ 事務所	即日	分かれ 専任	■2016年12月、大規模リニューアル工事完了済！ ■3階は受付、会議室2つが設置済のセットアップオフィスです！ ■詳細は担当:上野(080-4346-2691)までお問い合わせください。		新宿店	上野
		120.44㎡	20,000円	—	12ヶ月分		無							
7	階	27.61坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	分かれ 専任			新宿店	上野
		91.27㎡	—	—	6ヶ月分		無							

TERRACE SITE 四谷														
東京都新宿区四谷三栄町12-7														
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩6分														
4	階	23.64坪	567,360円	賃料に含む	3,404,160円	無	無	住居・ 事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月 専任	■2020年3月、貸室内リニューアル工事完了済！ ■2020年10月、エントランスリニューアル工事完了済！		新宿店	吉田(裕)
		78.16㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無							

ネオ寺島ビル														
東京都新宿区四谷三栄町8-7														
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩5分														
1	階	18.64坪	298,240円	賃料に含む	1,789,440円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月 専任	■JR中央線・総武線各駅停車【四ツ谷駅】徒歩8分！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。		新宿店	荒井
		61.65㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無							
3	階	25.02坪	400,320円	賃料に含む	2,401,920円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月 専任			新宿店	荒井
		82.72㎡	16,000円	—	6ヶ月分		無							

太田ビル														
東京都新宿区四谷三栄町9-6														
◇東京メトロ丸ノ内線【四谷三丁目駅】徒歩4分														
2	階	61.02坪	976,320円	183,060円	7,810,560円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月 貸主	☆キャンペーン実施中☆(2021年11月末日迄)詳細は担当者まで！ ■当社サブリース物件です。 ■セットアップオフィスとなります！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。		新宿店	荒井
		201.72㎡	16,000円	3,000円	8ヶ月分		1ヶ月分							
4	階	61.02坪	976,320円	183,060円	7,810,560円	無	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月 貸主			新宿店	荒井
		201.72㎡	16,000円	3,000円	8ヶ月分		1ヶ月分							

MTビル														
東京都新宿区市谷田町2-31-1														
◇東京メトロ南北線【市ヶ谷駅】徒歩3分														
1	階	24.60坪	相談	無	—	1ヶ月分	無	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月 専任	■4路線利用可能な【市ヶ谷駅】徒歩圏内の築浅オフィスビル！！ ■1階路面物件です！軽飲食店舗ご相談可能。 ■事務所仕様でのお引きも渡し相談可能！		麹町店	平田
		81.35㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分							

THE GATE ICHIGAYA														
東京都新宿区市谷田町3-6														
◇東京メトロ有楽町線【市ヶ谷駅】5出口徒歩4分														
10	階	17.73坪	354,600円	賃料に含む	1,773,000円	1ヶ月分	無	住居・ 事務所	即日	1ヶ月 専任	■2017年12月、外壁・エントランス・貸室内・大幅リニューアル実施済！ ■外濠を臨む眺望に優れ、クリエイティブなデザイナーズオフィスです。		麹町店	吉野
		58.63㎡	20,000円	—	5ヶ月分		無							

【お問合せ先】 ■銀座店：03-3561-7761 ■神田店：03-3295-3260 ■日本橋店：03-6897-4900 ■小伝馬町店：03-5847-6790 ■麹町店：03-3263-8560 ■横浜店：045-311-9970 ■新宿店：03-6880-1215 ■渋谷店：03-3797-1400 ■浜松町店：03-6402-3211 ■五反田店：03-5719-7730 ■PM事業部：03-6858-2280 ■FS事業部：03-5521-1320 ■スペースマネジメント：03-6262-3638													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

玉屋ビル															
東京都新宿区新宿1-14-12		201	号室	61.00坪	945,500円	152,500円	6,618,500円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2021年 11月予定	1ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩2分！新耐震基準！ ■詳細は担当:荒井(携帯090-9953-1322)までお問い合わせ下さい。	新宿店	荒井
◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩2分				201.65㎡	15,500円	2,500円	7ヶ月分		無			専任			

新宿マルネビル															
東京都新宿区新宿1-23-1		202	号室	38.70坪	851,400円	無	6,811,200円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■1階はコンビニエンスストア！ ■重厚感のあるエントランス！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩4分				127.954㎡	22,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			

YKB新宿御苑															
東京都新宿区新宿1-3-8		903	号室	22.44坪	336,600円	賃料に含む	2,019,600円	1ヶ月分	無	事務所	即日	0.5ヶ月	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分 ■2017年11月、内装リフォーム済。デザイン性のある物件となっております。 ■詳細は担当:吉田(080-7187-9334)までお問い合わせください。	新宿店	吉田(裕)
◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩1分				74.21㎡	15,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

Verde Vista 新宿御苑															
東京都新宿区新宿1-34-5		5	階	61.14坪	825,390円	213,990円	4,952,340円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	2022年 2月上旬予定	分かれ	■東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩4分！ネット面積です！ ■内見はいつでも可能です！ ■詳細は担当:外牧(080-3918-8563)までお問い合わせください。	新宿店	外牧
◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩4分				202.12㎡	13,500円	3,500円	6ヶ月分		無			媒介			

ライオンズマンション新宿御苑前第2															
東京都新宿区新宿2-13-11		1102	号室	16.67坪	216,710円	無	1,300,260円	1ヶ月分	2ヶ月分	住居・事務所	相談	1ヶ月	■都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩3分！新宿駅も徒歩圏内です！ ■詳細について2階は担当:上野(携帯:080-4346-2691)、1102号室は担当:立和田(携帯:080-3494-2395)までお問い合わせください。	新宿店	立和田
◇都営新宿線【新宿三丁目駅】徒歩3分				55.1088㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

第3大谷ビル															
東京都新宿区新宿3-23-4		5	階	20.00坪	560,000円	賃料に含む	5,600,000円	1ヶ月分	3ヶ月分	店舗・事務所	即日	分かれ	■JR各線【新宿駅】徒歩3分！ ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
◇JR山手線【新宿駅】徒歩3分				66.12㎡	28,000円	—	10ヶ月分		無			専任			

ツイズ新宿ビル															
東京都新宿区新宿5-10-15		7	階	21.06坪	484,380円	賃料に含む	2,906,280円	無	無	事務所	2021年 11月上旬予定	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■2021年11月上旬、セッアップオフィスヘリニューアル完了予定！	新宿店	外牧
◇東京メトロ丸ノ内線【新宿三丁目駅】徒歩4分				69.63㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			貸主			

東計ビル															
東京都新宿区西新宿1-16-8		3	階	14.00坪	392,000円	賃料に含む	4,704,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	即日	分かれ	■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井
◇JR山手線【新宿駅】徒歩4分				46.28㎡	28,000円	—	12ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

ダイヤモンドビル															
東京都新宿区西新宿8-12-1		6	階	19.96坪	299,400円	39,920円	1,796,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	2021年 11月上旬予定	分かれ	■青梅街道沿い、東京メトロ丸ノ内線【西新宿駅】徒歩2分！アクセスに便利です！ ■二面採光、室内も整形でレイアウトし易いです！ ■詳細は担当:末次(080-3246-6811)までお問い合わせください。	新宿店	末次
◇東京メトロ丸ノ内線【西新宿駅】徒歩2分				65.98㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			専任			
		9	階	19.96坪	299,400円	39,920円	1,796,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ		新宿店	末次
				66.00㎡	15,000円	2,000円	6ヶ月分		無			専任			

新宿サンエービル															
東京都新宿区大久保1-2-17		5	階	34.33坪	480,620円	51,495円	2,403,100円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■明治通りに面する開放感のある物件です。男女別トイレ完備！ ■東京メトロ副都心線【東新宿駅】B1出口から徒歩1分の立地です！ ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
◇東京メトロ副都心線【東新宿駅】B1出口徒歩1分				113.49㎡	14,000円	1,500円	5ヶ月分		無			専任			
		9	階	34.33坪	480,620円	51,495円	2,403,100円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	佐竹
				113.49㎡	14,000円	1,500円	5ヶ月分		無			専任			

菱秀神楽坂ビル															
東京都新宿区中里町29-3		6	階	33.82坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■東京メトロ東西線【神楽坂駅】徒歩5分。 ■詳細は担当:吉野(080-3490-3265)までお問い合わせください。	麹町店	吉野
◇東京メトロ東西線【神楽坂駅】2番出口徒歩5分				111.81㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任			

ガーデンクロス新宿御苑															
東京都新宿区内藤町1		3	階	32.05坪	737,150円	賃料に含む	4,422,900円	無	無	事務所	2022年 4月上旬予定	1ヶ月	■スタイリッシュなデザイナーズオフィス！ ■6名用会議室付き！ ■詳細は担当:立和田(080-3494-2395)までお問い合わせください。	新宿店	立和田
◇東京メトロ丸ノ内線【新宿御苑前駅】徒歩6分				105.96㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
		4	階	32.05坪	737,150円	賃料に含む	4,422,900円	無	無	事務所	2022年 4月上旬予定	1ヶ月		新宿店	立和田
				105.96㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
		3+4	階	64.10坪	1,474,300円	賃料に含む	8,845,800円	無	無	事務所	2022年 4月上旬予定	1ヶ月		新宿店	立和田
				211.92㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

新宿酒販会館															
東京都新宿区百人町1-23-7		5階B	室	8.56坪	94,160円	賃料に含む	564,960円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	分かれ	■JR中央線【大久保駅】徒歩4分!外国籍のお客様もご相談可能です。 ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
◇JR中央線・総武線各駅停車【大久保駅】徒歩4分				28.30㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

STKビル															
東京都新宿区百人町2-7-9		605	号室	13.92坪	180,960円	賃料に含む	1,085,760円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■JR山手線【新大久保駅】徒歩5分！ ■2020年2月、貸室内リノベーション工事完了済！ ■詳細は担当:外牧(080-3918-8563)までお問い合わせください。	新宿店	外牧
◇JR山手線【新大久保駅】徒歩5分				46.04㎡	13,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者					
<b>北新宿君嶋ビル</b>																		
東京都新宿区北新宿4-8-16	5階A	室	29.11坪	247,435円	101,885円	1,732,045円	1ヶ月分	2ヶ月分	診療所	即日	1ヶ月	■小滝橋交差点に面する角地につき視認性高いです！ ■敷地内駐車場有(月額税抜30,000~50,000円/台) ■詳細は担当:荒井(090-9953-1322)までお問い合わせください。	新宿店	荒井				
◇JR中央線・総武線各駅停車【東中野駅】徒歩10分			96.23㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介							
	5階B	室	20.85坪	177,225円	72,975円	1,240,575円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			新宿店	荒井			
			68.93㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介							
	6	階	49.96坪	424,660円	174,860円	2,972,620円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月				新宿店	荒井		
			165.16㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介							
	7	階	49.07坪	417,095円	171,745円	2,919,665円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月					新宿店	荒井	
			162.21㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介							
	8	階	49.96坪	424,660円	174,860円	2,972,620円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月						新宿店	荒井
			165.16㎡	8,500円	3,500円	7ヶ月分		無			媒介							

渋谷区エリア														
<b>渋谷ホームズ</b>														
東京都渋谷区宇田川町2-1	320	号室	10.65坪	150,000円	賃料に含む	600,000円	1ヶ月分	無	住居・事務所	相談	分かれ	■公園通りに面する立地！ ■NHK、渋谷区法務局、渋谷区役所近く！ ■オートロック、コンシェルジュサービスで安心のセキュリティ！	渋谷店	西村
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩7分			35.21㎡	—	—	4ヶ月分		無			媒介			

J+Rサイドビル														
東京都渋谷区宇田川町33-10	8	階	21.33坪	703,890円	賃料に含む	5,631,120円	1ヶ月分	無	店舗	即日	1ヶ月	■飲食店舗可能！ ■袖看板も無償提供！ ■諸条件相談ご相談可能！	渋谷店	比嘉
◇JR山手線【渋谷駅】ハチ公口徒歩6分			70.54㎡	33,000円	—	8ヶ月分		無			媒介			

恵比寿クロスサード															
東京都渋谷区恵比寿2-6-26	1階B	区画	15.94坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2018年10月、外観・エントランス等大規模リニューアル工事実施済のセットアップオフィス！ ■2面窓で光が差し込み、風通し良好！	渋谷店	室橋	
◇JR山手線【恵比寿駅】東口徒歩8分			52.71㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介				
	4	階	31.41坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月			渋谷店	室橋
			103.86㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介				

サニーガーデン															
東京都渋谷区恵比寿西1-6-7	1	階	23.34坪	816,900円	賃料に含む	8,169,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	分かれ	■東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩2分の立地！ ■1階:サービス店舗ご相談可能！業種はお気軽にお問い合わせください！ ■501号室:二部屋に分かれているため用途ごとに使い分けが可能です！	渋谷店	比嘉	
◇東京メトロ日比谷線【恵比寿駅】徒歩2分			77.16㎡	35,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介				
	501	号室	11.30坪	226,000円	賃料に含む	1,356,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	分かれ			渋谷店	比嘉
			37.38㎡	20,000円	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介				

広尾オフィスビル																	
東京都渋谷区広尾1-3-18	4	階	96.00坪	2,092,800円	288,000円	25,113,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■2017年6月、耐震補強工事実施済！ ■2017年8月、エントランスリニューアル工事実施済！ ■諸条件ご相談可能！詳細は担当:西村(070-1259-0306)までお問い合わせください。	渋谷店	西村			
◇JR山手線【恵比寿駅】徒歩5分			317.00㎡	21,800円	3,000円	12ヶ月分		1ヶ月分			媒介						
	4階A	室	66.00坪	1,438,800円	198,000円	17,265,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月			渋谷店	西村		
			218.18㎡	21,800円	3,000円	12ヶ月分		1ヶ月分			媒介						
	4階B	室	30.00坪	654,000円	90,000円	7,848,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月				渋谷店	西村	
			99.17㎡	21,800円	3,000円	12ヶ月分		1ヶ月分			媒介						
	7	階	96.00坪	2,092,800円	288,000円	25,113,600円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月					渋谷店	西村
			317.00㎡	21,800円	3,000円	12ヶ月分		1ヶ月分			媒介						

渋谷百瀬ビル															
東京都渋谷区渋谷1-24-4	2	階	40.48坪	1,012,000円	賃料に含む	8,096,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■JR山手線【渋谷駅】徒歩3分、明治通り沿いに位置する立地！ ■事務所はもちろんサービス店舗もご相談可能！ ■袖看板設置可能！通行客への視認性も期待大！	渋谷店	西村	
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩3分			133.85㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			媒介				
	3	階	32.73坪	818,250円	賃料に含む	6,546,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	相談	1ヶ月			渋谷店	西村
			108.23㎡	25,000円	—	8ヶ月分		無			媒介				

エメラルドアオキビル																
東京都渋谷区渋谷3-6-16	502	号室	11.53坪	208,000円	賃料に含む	1,040,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月	■JR山手線【渋谷駅】徒歩5分のスモールオフィス！ ■専用バルコニー付が魅力です！ ■周辺は商業施設や飲食店舗が多く、働く楽しみに溢れております！	渋谷店	西村		
◇JR山手線【渋谷駅】新南口徒歩3分			38.12㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介					
	503	号室	12.02坪	217,000円	賃料に含む	1,085,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月			渋谷店	西村	
			39.75㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介					
	502+503	号室	23.55坪	425,000円	賃料に含む	2,120,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	相談	1ヶ月				渋谷店	西村
			77.87㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介					

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

ステージ神宮前Ⅱ														
東京都渋谷区神宮前2-12-2														
◇JR中央線・総武線各駅停車【千駄ヶ谷駅】徒歩9分														
3	階	53.34坪	800,100円	106,680円	6,400,800円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	分かれ 媒介	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩8分！ ■外苑西通り沿い！ ■詳細は担当：関(080-3918-8439)までお問い合わせください。		渋谷店	関
		176.34㎡	15,000円	2,000円	8ヶ月分		1ヶ月分							

JECTONE神宮前ビル														
東京都渋谷区神宮前2-14-18														
◇JR山手線【原宿駅】徒歩13分														
1	階	28.72坪	1,062,640円	86,160円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月 媒介	■東京メトロ銀座線【外苑前駅】徒歩10分！ ■スケルトン渡し、設備等設置しての引渡しもご相談可能です！ ■コンクリート打ち放しのお洒落な物件です！		渋谷店	高橋(茉)
		94.94㎡	37,000円	3,000円	相談		1ヶ月分							
2	階	44.16坪	1,104,000円	132,480円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月 媒介			渋谷店	高橋(茉)
		145.98㎡	25,000円	3,000円	相談		1ヶ月分							
3	階	44.15坪	1,037,525円	132,450円	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月 媒介			渋谷店	高橋(茉)
		145.95㎡	23,500円	3,000円	相談		1ヶ月分							

パストラール神宮前														
東京都渋谷区神宮前2-25-4														
◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩9分														
5	階	29.40坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月 媒介	■2020年1月中旬、エントランスリニューアル実施済！ ■2021年5月、貸室内・空調設備・トイレ・給湯リニューアル実施済！ ■5階専用のバルコニーをお使いいただけます！		渋谷店	高橋(茉)
		97.19㎡	—	—	相談		無							

HIBICA神宮前														
東京都渋谷区神宮前3-20-4														
◇JR山手線【原宿駅】徒歩8分														
B1+1	階	45.16坪	2,709,600円	無	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月 貸主	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■物販店舗や美容室、クリニック等各種用途相談可能！ ■詳細は担当：小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。		渋谷店	小林
		149.31㎡	60,000円	—	相談		無							
2	階	22.65坪	1,019,250円	無	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月 貸主			渋谷店	小林
		74.90㎡	45,000円	—	相談		無							
B1+1+2	階	67.82坪	3,728,850円	無	—	無	無	店舗	相談	1ヶ月 貸主			渋谷店	小林
		224.21㎡	—	—	相談		無							

(仮称)神宮前三丁目新築PJ														
東京都渋谷区神宮前3-21(枝番未定)														
◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】徒歩4分														
1	棟	129.14坪	6,000,000円	無	—	無	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月 貸主	■1棟利用の店舗ビル！各種用途相談可能！ ■事務所での利用も相談可能です！ ■詳細は担当：小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。		渋谷店	小林
		426.91㎡	—	—	相談		無							

神宮前スクエア														
東京都渋谷区神宮前3-22-1														
◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】徒歩5分														
101	号室	30.14坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗・事務所	2022年 2月下旬予定	1ヶ月 媒介	■レンガ造りのシックな外観が特徴的。 ■整形無柱空間でレイアウト自在。 ■業種ご相談ください。		渋谷店	西村
		99.64㎡	—	—	8ヶ月分		無							

J-Cube C棟														
東京都渋谷区神宮前6-12-6														
◇東京メトロ千代田線【明治神宮前駅】7番出口徒歩5分														
1	階	27.15坪	相談	賃料に含む	—	無	無	店舗	即日	1ヶ月 媒介	■人気の神宮前エリアに位置する1階路面店舗物件！ ■物販、サービス店舗等、業種ご相談ください！ ■詳細は担当：小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。		渋谷店	小林
		89.76㎡	—	—	9ヶ月分		無							

セロンビル														
東京都渋谷区神泉町11-7														
◇京王井の頭線【神泉駅】徒歩5分														
5	階	57.31坪	1,031,580円	171,930円	10,315,800円	1ヶ月分	備考参照	事務所	即日	分かれ 媒介	■旧山手通り沿い！二面採光の明るい貸室！ ■吹き抜けて高級感のあるエントランス！ ■償却⇒賃料及び共益費の2ヶ月分		渋谷店	小林
		189.47㎡	18,000円	3,000円	10ヶ月分		無							

ルート神南ビル														
東京都渋谷区神南1-5-13														
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩9分														
6	階	31.78坪	699,160円	95,340円	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ 媒介	■ガラス張りで清潔感のある外観！ ■6人掛け会議室とテレカンパースを2つ設置予定！ ■詳細は担当：小林(080-4189-9093)までお問い合わせください。		渋谷店	小林
		105.06㎡	22,000円	3,000円	相談		1ヶ月分							
7	階	31.78坪	699,160円	95,340円	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	分かれ 媒介			渋谷店	小林
		105.06㎡	22,000円	3,000円	相談		1ヶ月分							

ダヴィンチ千駄ヶ谷														
東京都渋谷区千駄ヶ谷1-30-8														
◇JR中央線・総武線各駅停車【千駄ヶ谷駅】徒歩2分														
1階102	号室	42.28坪	1,268,400円	賃料に含む	11,415,600円	無	無	店舗	即日	1ヶ月 媒介	■1階：路面店舗区画！飲食店舗相談可能！ ■502号室：居抜き相談可能！！ ■601+602号室：三面採光で新宿御苑と新国立競技場を一望！		渋谷店	比嘉
		139.77㎡	30,000円	—	9ヶ月分		無							
502	号室	27.08坪	568,680円	賃料に含む	4,549,440円	無	無	事務所	相談	1ヶ月 媒介			渋谷店	比嘉
		89.53㎡	21,000円	—	8ヶ月分		無							
601+602	号室	47.04坪	987,840円	賃料に含む	7,902,720円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 媒介			渋谷店	比嘉
		155.50㎡	21,000円	—	8ヶ月分		無							

北参道DTビル														
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-16-7														
◇東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩3分														
3	階	50.68坪	相談	152,040円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月 媒介	■東京メトロ副都心線【北参道駅】徒歩3分！ ■整形無柱のガラスカーテンウォールビル！ ■詳細は担当：関(080-3918-8439)までお問い合わせください。		渋谷店	関
		167.56㎡	—	3,000円	8ヶ月分		1ヶ月分							
6	階	34.29坪	相談	102,870円	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月 媒介			渋谷店	関
		113.36㎡	—	3,000円	6ヶ月分		1ヶ月分							

<b>【お問合せ先】</b> <span style="margin-right: 20px;">■銀座店：03-3561-7761</span> <span style="margin-right: 20px;">■神田店：03-3295-3260</span> <span style="margin-right: 20px;">■日本橋店：03-6897-4900</span> <span style="margin-right: 20px;">■小伝馬町店：03-5847-6790</span> <span style="margin-right: 20px;">■麹町店：03-3263-8560</span> <span style="margin-right: 20px;">■横浜店：045-311-9970</span> <span style="margin-right: 20px;">■新宿店：03-6880-1215</span>													
<span style="margin-right: 20px;">■渋谷店：03-3797-1400</span> <span style="margin-right: 20px;">■浜松町店：03-6402-3211</span> <span style="margin-right: 20px;">■五反田店：03-5719-7730</span> <span style="margin-right: 20px;">■PM事業部：03-6858-2280</span> <span style="margin-right: 20px;">■FS事業部：03-5521-1320</span> <span style="margin-right: 20px;">■スペースマネジメント：03-6262-3638</span>													

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者
--------------	----	----	----------------	-----------------	-----	-----	-------	----	-------	--------------	----	------	-----

ヴォーグ代官山 I															
東京都渋谷区代官山町18-6		3	階	22.00坪	500,000円	無	3,000,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■デザイナーズオフィスの居抜き物件！ ■ガラスカーテンウォールが特徴的で洒落な外観！ ■窓面が大きく、光が差し込む明るいオフィス！	渋谷店	西村
◇東急東横線【代官山駅】徒歩3分				72.23㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			1ヶ月分			

新宿成和ビル															
東京都渋谷区代々木2-11-20		8	階	19.79坪	514,540円	59,370円	3,601,780円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■JR各線【新宿駅】徒歩5分の立地！甲州街道沿い、角地、視認性良好！ ■店舗系のお客様必見です！定期借家契約(年相談)に変更になりました。 ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
◇都営新宿線【新宿駅】6番出口徒歩1分				65.44㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無			専任			
				9	階	19.79坪	514,540円	59,370円	3,601,780円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所			
		8+9	階	39.58坪	1,029,080円	118,740円	7,203,560円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月	専任	新宿店	佐竹
				130.84㎡	26,000円	3,000円	7ヶ月分		無						

新宿カメヤビル															
東京都渋谷区代々木3-26-2		4	階	43.23坪	561,990円	129,690円	3,371,940円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■甲州街道沿いに面するオフィスビル！ ■男女別トイレ！レイアウトしやすい間取り！ ■詳細は担当:佐竹(070-1536-8460)までお問い合わせください。	新宿店	佐竹
◇JR山手線【新宿駅】徒歩11分				142.91㎡	13,000円	3,000円	6ヶ月分		無			媒介			

西新宿ミノシマビル															
東京都渋谷区代々木4-29-4		1	階	101.98坪	1,529,700円	無	15,297,000円	0.5ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年7月、空調設備・給湯リニューアル実施済 ■OAフロア設置、LED照明導入！ ■甲州街道から少し入った静かなオフィス環境！	新宿店	上野
◇京王線【初台駅】徒歩4分				337.15㎡	15,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			
		2	階	112.13坪	1,681,950円	無	16,819,500円	0.5ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月		新宿店	上野
				370.67㎡	15,000円	—	10ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

キタ・ビルデンス															
東京都渋谷区東1-1-36		2階201	号室	53.18坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	★内覧会開催★2021年10月22日(金)11:00~17:00(受付:2階201号室) ■ITが集まる渋谷から一本入った閑静なエリアです！ ■ガラスパーテーションの会議室付き事務所の居抜き可能！	渋谷店	室橋
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩8分				175.81㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

渋谷エポックビル															
東京都渋谷区東2-6-18		2	階	42.36坪	636,586円	29,567円	5,092,689円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	相談	分かれ	■内見も随時承っております！ ■居抜きもご相談可能！ ■詳細は担当:関(080-3918-8439)までお問い合わせください。	渋谷店	関
◇JR山手線【渋谷駅】新南口徒歩9分				140.04㎡	15,028円	698円	8ヶ月分		無			専任			

一番ビル															
東京都渋谷区道玄坂1-3-11		5	階	23.80坪	666,400円	賃料に含む	6,664,000円	1ヶ月分	保証金の20%	店舗	即日	1ヶ月	■昼夜問わず、人通りの多いウェーブ通り沿いの物件！ ■渋谷マークシティ、渋谷フクラス等、大型商業施設に囲まれた立地！ ■各業種ご相談可能！	渋谷店	西村
◇JR山手線【渋谷駅】徒歩2分				78.68㎡	28,000円	—	10ヶ月分		無			媒介			

セントラル共立ビル															
東京都渋谷区道玄坂2-16-5		1	階	27.90坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	■東京メトロ半蔵門線【渋谷駅】徒歩2分の立地！ ■道玄坂に面する路面店舗区画！ ■業種はお気軽にお問合せ下さい！	渋谷店	構
◇東京メトロ半蔵門線【渋谷駅】徒歩2分				92.23㎡	—	—	9ヶ月分		2ヶ月分			媒介			

## 品川区エリア

U's-1ビル																			
東京都品川区西五反田7-1-10		2	階	65.23坪	1,304,600円	賃料に含む	7,827,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆FRキャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■2021年2月、貸室リニューアル(会議室・受付の造作設置)工事完了！ ■3、5階はラウンジ・会議室等に家具のついた区画となります！	五反田店	伊藤				
◇JR山手線【五反田駅】徒歩8分				215.64㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			媒介							
				3	階	65.23坪	1,435,060円	賃料に含む	8,610,360円	無	無	事務所				即日	1ヶ月	五反田店	伊藤
						215.64㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無						媒介		
		4	階	65.23坪	1,304,600円	賃料に含む	7,827,600円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	伊藤					
				215.64㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			媒介							
		5	階	65.23坪	1,435,060円	賃料に含む	8,610,360円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	伊藤					
				215.64㎡	22,000円	—	6ヶ月分		無			媒介							

PRELUDE-M (プレリユード-エム)															
東京都品川区西大井4-25-6		3	階	39.27坪	314,160円	20,000円	1,884,960円	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	分かれ	■業種ご相談ください！(クリニック業種おすすめです) ■貸主負担による空調・トイレの設置相談可能！ ■詳細は担当:町田(090-1760-4578)までお問い合わせください。	五反田店	町田
◇JR京浜東北線【大森駅】徒歩11分				129.81㎡	8,000円	—	6ヶ月分		無			媒介			

五反田不二越ビル															
東京都品川区東五反田5-23-7		3階B	室	52.51坪	相談	157,530円	—	1ヶ月分	無	事務所	2021年 12月1日予定	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年11月末日迄)詳細は担当者まで！ ■JR山手線【五反田駅】のホームからも臨める視認性の高いビルです。 ■詳細は担当:岩淵(090-9150-4878)までお問い合わせください。	五反田店	岩淵
◇JR山手線【五反田駅】徒歩3分				173.59㎡	—	3,000円	7ヶ月分		無			媒介			
				4	階	97.01坪	相談	291,030円	—	1ヶ月分	無	事務所			
				320.70㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			
		6	階	74.84坪	相談	224,520円	—	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	五反田店	岩淵	
				247.41㎡	—	3,000円	8ヶ月分		無			媒介			

エクスズビル															
東京都品川区東大井5-26-22		9	階	57.30坪	744,900円	171,900円	5,959,200円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	分かれ 媒介	■JR京浜東北線【大井町駅】徒歩4分のアクセス良好なオフィスビル！ ■9階のみ同フロアに男女別トイレあり！ ■詳細は担当：榎畑(080-3918-8098)までお問い合わせください。	五反田店	榎畑
◇JR京浜東北線【大井町駅】徒歩4分				189.42㎡	13,000円	3,000円	8ヶ月分		無						

染谷ビル															
東京都品川区北品川2-9-22		1	階	11.71坪	227,272円	賃料に含む	1,590,904円	1ヶ月分	無	店舗	即日	分かれ 媒介	■京急本線【新馬場駅】徒歩4分！ ■近隣に多数店舗が立ち並ぶ人通りのある立地です！ ■詳細は担当：岩淵(090-9150-4878)までご連絡ください！	五反田店	岩淵
◇京急本線【新馬場駅】徒歩4分				38.74㎡	—	—	7ヶ月分		1ヶ月分						

大田区エリア															
西蒲田7丁目ビル															
東京都大田区西蒲田7-46-12		1	棟	103.75坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗	相談	1ヶ月 媒介	☆キャンペーン実施中☆(2021年10月末日迄)詳細は担当者まで！ ■JR京浜東北線【蒲田駅】徒歩2分の立地です。 ■1～2階飲食店舗可能です！	五反田店	町田
◇JR京浜東北線【蒲田駅】徒歩2分				342.97㎡	—	—	8ヶ月分		無						

目黒区エリア															
TERRA PORT MEGURO (旧:目黒TSEビル)															
東京都目黒区下目黒2-17-18		B1	階	26.64坪	532,800円	賃料に含む	3,196,800円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 貸主	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3～12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■受付や会議室(家具付)が設置された内装造作付デザインオフィス！	五反田店	町田
◇JR山手線【目黒駅】正面口徒歩8分				88.08㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無						
申込	2		階	31.96坪	735,080円	賃料に含む	4,410,480円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		五反田店	町田
				105.67㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無						
	5		階	25.06坪	576,380円	賃料に含む	3,458,280円	無	無	事務所	即日	1ヶ月 貸主		五反田店	町田
				82.86㎡	23,000円	—	6ヶ月分		無						

F&Tビル															
東京都目黒区下目黒2-19-6		2	階	48.11坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月 媒介	■2017年11月:EVホール・トイレ、12月:エントランス リニューアル工事実施済！ ■2階は居抜き引渡し、4階は内装造作付オフィス！（受付・会議室1室） ■業種については担当：町田(090-1760-4578)までご相談ください。	五反田店	町田
◇JR山手線【目黒駅】徒歩8分				159.04㎡	—	—	6ヶ月分		無						
	4		階	44.77坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月 媒介		五反田店	町田
				148.02㎡	—	—	6ヶ月分		無						

文京区エリア															
PAL音羽ビル															
東京都文京区音羽1-20-16		3	階	22.46坪	240,000円	賃料に含む	1,440,000円	無	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月 媒介	■2019年8月、エントランスリニューアル済！スタイリッシュで明るく生まれ変わりました！ ■音羽通りに面しており、周辺環境も明るく閑静なエリアです。 ■貸室内は三面採光で明るく開放的です。	麴町店	平田
◇東京メトロ有楽町線【護国寺駅】徒歩4分				74.25㎡	—	—	6ヶ月分		無						

プライム小石川ビル (旧:ユニゾ小石川ビル)															
東京都文京区小日向4-2-6		B1	階	44.35坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主	■春日通り沿いで視認性良好！ ■2面採光で明るさ良好！ ■東京メトロ丸の内線【茗荷谷駅】徒歩5分！	神田店	勝本
◇東京メトロ丸の内線【茗荷谷駅】1番出口徒歩5分				146.62㎡	—	—	10ヶ月分		無						
	1		階	70.35坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主		神田店	勝本
				232.58㎡	—	—	10ヶ月分		無						
	2		階	83.76坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主		神田店	勝本
				276.91㎡	—	—	10ヶ月分		無						
	3		階	63.66坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主		神田店	勝本
				210.47㎡	—	—	10ヶ月分		無						
	4		階	63.66坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主		神田店	勝本
				210.47㎡	—	—	10ヶ月分		無						
	5		階	63.66坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主		神田店	勝本
				210.47㎡	—	—	10ヶ月分		無						
	6	階	63.66坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主	神田店	勝本		
			210.47㎡	—	—	10ヶ月分		無						無	
	8	階	68.72坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主	神田店	勝本		
			227.16㎡	—	—	10ヶ月分		無						無	
	9	階	68.72坪	相談	相談	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月 貸主	神田店	勝本		
			227.16㎡	—	—	10ヶ月分		無						無	

MASSビルディング															
東京都文京区湯島2-16-10		5	階	39.30坪	510,900円	賃料に含む	2,554,500円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	分かれ 媒介	■2020年5月、貸室内・水回り(給湯室・男女別トイレ)リニューアル工事完了済 ■閑静なオフィス ■レイアウトプランあり(6名用会議室・20席執務室・リフレッシュルーム)	神田店	松山
◇東京メトロ丸の内線【本郷三丁目駅】徒歩8分				129.92㎡	13,000円	—	5ヶ月分		無						

湯島不二ビル															
東京都文京区湯島3-13-8 ◇東京メトロ銀座線【末広町駅】徒歩3分	New!	102	号室	33.86坪	575,620円	賃料に含む	6,907,440円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2017年7月、水道配管更新工事完了！ ■複数路線が徒歩10分圏内で利用可能なアクセスのよい立地！ ■昌平橋沿いで視認性良好！	神田店	勝本
			111.93㎡	17,000円	—	12ヶ月分	無		専任						
	申込	601	号室	35.68坪	463,840円	賃料に含む	3,710,720円	1ヶ月分	2ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
			117.97㎡	13,000円	—	8ヶ月分	無		媒介						

THE HILLS HONGO														
東京都文京区本郷2-17-12 ◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】1番出口徒歩4分	6	階	49.17坪	934,230円	賃料に含む	5,605,380円	無	無	事務所	2021年 11月26日予定	1ヶ月	■2020年、室内・エントランス・EVホールリニューアル工事済！ ■文京区エリアのセットアップオフィス！ ■御影石張りの重厚感ある外観です！	神田店	高橋(優)
			162.55㎡	19,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

ICNビル														
東京都文京区本郷2-27-17 ◇東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】2番出口徒歩1分	2階B	室	29.52坪	354,240円	賃料に含む	2,125,440円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	☆キャンペーン実施中☆(2021年12月末日迄)詳細は担当者まで！ ■室内専用男女別トイレ！ ■東京メトロ丸ノ内線【本郷三丁目駅】2番出口徒歩1分！	神田店	勝本
			97.58㎡	12,000円	—	6ヶ月分		無			専任			
	5階B	室	29.52坪	354,240円	賃料に含む	2,125,440円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月			
			97.58㎡	12,000円	—	6ヶ月分		無			専任			

コア本郷ビル															
東京都文京区本郷3-43-16 ◇都営大江戸線【本郷三丁目駅】5番出口徒歩5分	New!	5階B	室	42.05坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月	■エントランス等に御影石を使用した高級感あるオフィス！ ■貸室内は日当たり良好で明るい空間に！ ■2022年、貸室内リニューアル工事完了予定！	神田店	勝本
			139.01㎡	—	—	10ヶ月分	無		貸主						
	New!	6階A	室	77.16坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月			
			255.09㎡	—	—	10ヶ月分	無		貸主						
	New!	6階B	室	19.60坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	相談	1ヶ月			
			64.80㎡	—	—	10ヶ月分	無		貸主						

台東区エリア

MARK SQUARE AKIHABARA (旧:秋葉原富士ビル)															
東京都台東区秋葉原5-8 ◇JR山手線【秋葉原駅】中央改札口徒歩7分	申込	2	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2022年 1月下旬予定	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) <a href="https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf">https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf</a> ■2021年10月、ビル名が変更となりました。	神田店	川添
			171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分	無		貸主						
		4	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2021年 12月中旬予定	1ヶ月			
			171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分	無		貸主						
	5	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2021年 12月上旬予定	1ヶ月				
		171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分	無		貸主							
	条件改定	6	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月			
			171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分	無		貸主						
申込	条件改定	7	階	51.88坪	1,245,120円	賃料に含む	7,470,720円	無	無	事務所	2021年 10月下旬予定	1ヶ月			
			171.52㎡	24,000円	—	6ヶ月分	無		貸主						
8	階	49.82坪	1,195,680円	賃料に含む	7,174,080円	無	無	事務所	即日	1ヶ月					
		164.72㎡	24,000円	—	6ヶ月分		無			貸主					

一般財団法人東京新潟県人会館														
東京都台東区上野1-13-6 ◇東京メトロ千代田線【湯島駅】6番出口徒歩1分	1	階	30.027坪	720,648円	賃料に含む	5,765,184円	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2020年11月新築。飲食店舗可能。スケルトン渡し。事務所仕様をご希望の際はご相談ください。 ■当社サブリース物件です。 ■詳細は担当 松山(03-3263-8560)までお問い合わせください。	神田店	松山
			99.26㎡	24,000円	—	8ヶ月分		無			貸主			

アメ横センタービル															
東京都台東区上野4-7-8 ◇JR山手線【上野駅】7出口徒歩1分	1階3	号室	5.55坪	800,000円	賃料に含む	4,800,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	■上野のディープスポット「アメ横商店街」の中心に位置！ ■グルメやスポーツ用品、生活雑貨等のテナント様が多く連なっております！ ■北の玄関口【上野駅】から徒歩1分	神田店	川添	
			18.36㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任				
	1階18	号室	4.57坪	457,000円	賃料に含む	2,285,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月				
			15.11㎡	100,000円	—	5ヶ月分		無			専任				
	1階24~26	号室	6.48坪	388,800円	賃料に含む	1,944,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月				
			21.42㎡	60,000円	—	5ヶ月分		無			専任				
	1階33	号室	3.18坪	190,800円	賃料に含む	954,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月				
			10.51㎡	60,000円	—	5ヶ月分		無			専任				
	New!	1階S1-2	号室	6.40坪	384,000円	賃料に含む	1,920,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日				1ヶ月
				21.19㎡	60,000円	—	5ヶ月分		無						専任
	2階3	号室	5.29坪	185,150円	賃料に含む	925,750円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月				
			17.48㎡	35,000円	—	5ヶ月分		無			専任				

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者	
申込	2階 12B,13	号室	10.10坪	353,500円	賃料に含む	1,767,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		33.38㎡	35,000円	—	5ヶ月分	無		専任						
	2階16 -1+2	号室	7.64坪	270,000円	賃料に含む	1,350,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		25.28㎡	—	—	5ヶ月分	無		専任						
	2階17	号室	6.33坪	220,000円	賃料に含む	1,100,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		20.95㎡	—	—	5ヶ月分	無		専任						
	2階20	号室	4.00坪	150,000円	賃料に含む	600,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		13.22㎡	—	—	4ヶ月分	無		専任						
	2階1+2	号室	9.14坪	319,900円	賃料に含む	1,599,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		30.20㎡	35,000円	—	5ヶ月分	無		専任						
	2階S2-3	号室	3.92坪	150,000円	賃料に含む	600,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		12.97㎡	—	—	4ヶ月分	無		専任						
	2階S2-4	号室	4.70坪	165,000円	賃料に含む	660,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		15.53㎡	—	—	4ヶ月分	無		専任						
	3階2	号室	7.09坪	220,000円	賃料に含む	1,100,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月		神田店	川添
		23.46㎡	—	—	5ヶ月分	無		専任						
3階4	号室	6.37坪	191,100円	賃料に含む	955,500円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	神田店	川添		
	21.05㎡	30,000円	—	5ヶ月分	無		専任							
3階7A	号室	26.68坪	800,400円	賃料に含む	4,802,400円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	神田店	川添		
	88.19㎡	30,000円	—	6ヶ月分	無		専任							
3階7B	号室	16.70坪	500,000円	賃料に含む	3,000,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	神田店	川添		
	55.22㎡	—	—	6ヶ月分	無		専任							
4階M-5	号室	15.58坪	300,000円	賃料に含む	1,500,000円	1ヶ月分	2ヶ月分	店舗・ 事務所	即日	1ヶ月	神田店	川添		
	51.51㎡	—	—	5ヶ月分	無		専任							

Biz-ark浅草橋駅前													
東京都台東区浅草橋1-9-13													
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩1分													
3	階	48.70坪	974,000円	賃料に含む	5,844,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■2020年8月、エントランス・共用部等大規模リニューアル工事完了済！ ■内装家具付きモデルオフィス！ ■大通り(江戸通り)沿いで視認性良好！	神田店	川添
		161.02㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無			無		媒介	
7	階	48.70坪	974,000円	賃料に含む	5,844,000円	無	無	事務所	2022年 3月上旬予定	1ヶ月		神田店	川添
		161.02㎡	20,000円	—	6ヶ月分		無		無	媒介			

TJビル													
東京都台東区浅草橋3-1-1													
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩3分													
4	階	35.12坪	386,320円	賃料に含む	2,317,920円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月	■ガラス張りでスタイリッシュな外観が魅力！ ■現テナント様の退去後、リニューアル工事実施予定(水回り等) ■事前連絡で内見可能！諸条件担当までご相談下さい。	小伝馬町店	高井良
		116.10㎡	11,000円	—	6ヶ月分		無			無		媒介	

SEIWA EAST FACE													
東京都台東区浅草橋5-19-5													
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】西口徒歩6分													
4	階	42.49坪	637,350円	賃料に含む	4,461,450円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月	■2020年10月竣工の新築オフィスビル！ ■【秋葉原駅】・【浅草橋駅】の2駅利用可能な立地！	浜松町店	石田
		140.47㎡	15,000円	—	7ヶ月分		無			無		専任	
5	階	42.49坪	764,820円	賃料に含む	5,353,740円	1ヶ月分	1ヶ月分	事務所	即日	1ヶ月		浜松町店	石田
		140.47㎡	18,000円	—	7ヶ月分		無			無		専任	

ブライツ秋葉原 (旧:KDビル)													
東京都台東区台東1-24-9													
◇JR山手線【秋葉原駅】徒歩10分													
2	階	44.93坪	853,670円	賃料に含む	3,414,680円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/tp_autumn_cp.pdf ☆引越代プレゼントキャンペーン実施中☆(2021年12月末日迄) 詳細は担当者迄	神田店	上原
		148.56㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			無		貸主	
3	階	44.93坪	853,670円	賃料に含む	3,414,680円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	上原
		148.56㎡	19,000円	—	4ヶ月分		無			無		貸主	
5	階	44.93坪	876,135円	賃料に含む	3,504,540円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		神田店	上原
		148.56㎡	19,500円	—	4ヶ月分		無			無		貸主	

アサヒビル													
東京都台東区台東2-31-3													
◇東京メトロ日比谷線【仲御徒町駅】1番出口徒歩5分													
5+6	階	43.85坪	相談	賃料に含む	—	相談	無	事務所	即日	1ヶ月	■2019年4月、内装造作付きデザイナーズオフィス完成！ ■2019年6月、外壁・エントランスリニューアル工事完了済！ ■角地で視認性良好！	神田店	川添
		145.01㎡	—	—	6ヶ月分		無			無		貸主	

サンブリッジビル													
東京都台東区柳橋1-26-6													
◇JR中央線・総武線各駅停車【浅草橋駅】東口徒歩3分													
M1	階	65.58坪	1,114,860円	賃料に含む	6,689,160円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	■都営浅草線【浅草橋駅】徒歩2分 ■3・5階ともにウッド調バルコニー付きのセットアップオフィス！ ■詳細は担当:高井良(090-9148-6050)までお問い合わせください。	小伝馬町店	高井良
		216.82㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無			無		専任	

2021/10/14現在	区画	面積	賃料/ 坪単価(税別)	共益費/ 坪単価(税別)	預託金	更新料	償却/礼金	用途	入居予定日	手数料/ 取引態様	備考	担当部署	担当者				
	2	階	79.06坪	相談	賃料に含む	—	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	高井良			
			261.36㎡	—	—	6ヶ月分		無			専任						
	3	階	71.16坪	1,209,720円	賃料に含む	7,258,320円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月				専任	小伝馬町店	高井良
			235.26㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無									
	5	階	63.99坪	1,087,830円	賃料に含む	6,526,980円	1ヶ月分	無	事務所	即日	1ヶ月				専任	小伝馬町店	高井良
			211.55㎡	17,000円	—	6ヶ月分		無									

### 豊島区エリア

#### 池袋東栄ビル

東京都豊島区東池袋4-26-13 ◇東京メトロ丸ノ内線【池袋駅】35番出口徒歩9分	2	階	17.26坪	400,000円	賃料に含む	1,600,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月	☆Autumn premium campaign対象物件☆(2021.10.3~12.31) https://www.sunfrt.co.jp/pdf/rent/rp_autumn_cp.pdf ★内覧会開催★2021年10月15日(金)11:00~17:00(受付:2階)	新宿店	上野	
			57.07㎡	—	—	4ヶ月分		無			貸主				
	5	階	17.26坪	400,000円	賃料に含む	1,600,000円	無	無	事務所	即日	1ヶ月				上野
			57.07㎡	—	—	4ヶ月分		無			貸主				

### 世田谷区エリア

#### MANA下北沢

東京都世田谷区北沢2-37-18 ◇小田急小田原線【下北沢駅】徒歩5分	2	階	33.47坪	未定	賃料に含む	—	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	2022年 3月下旬予定	1ヶ月	■小田急小田原線、京王井の頭線【下北沢駅】徒歩5分！ ■一番街本通り沿い！2階への直接階段有り！ ■詳細は担当:上野(080-4346-2691)までお問い合わせください。	新宿店	上野
			110.64㎡	—	—	未定		1ヶ月分			媒介			

### 杉並区エリア

#### 川内ビル

東京都杉並区堀ノ内3-52-22 ◇東京メトロ丸ノ内線【東高円寺駅】1番出口徒歩9分	3	階	64.46坪	644,600円	賃料に含む	4,512,200円	1ヶ月分	1ヶ月分	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■内装工事実施検討中(現況スケルトン！！) ■各種業種ご相談ください。 ■詳細は担当:外牧(080-3918-8563)までお問い合わせください。	新宿店	外牧
			213.09㎡	10,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			

### 墨田区エリア

#### KDビル

東京都墨田区江東橋1-12-8 ◇JR総武線快速【錦糸町駅】南口徒歩4分	8	階	49.17坪	688,380円	賃料に含む	4,130,280円	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月	■京葉道路沿いで視認性良好！ ■南向きで採光良し！ ■大理石張りの高級感あるエントランス！	神田店	勝本		
			162.55㎡	14,000円	—	6ヶ月分		無			媒介					
	9	階	47.11坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	事務所	相談	1ヶ月				神田店	勝本
			155.75㎡	—	—	相談		無			媒介					

### 横浜市中区エリア

#### ヨコハマNSビル

神奈川県横浜市中区翁町1-4-5 ◇JR根岸線【関内駅】徒歩4分	1	階	24.70坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■サービス店舗としてのご利用可能。平置き駐車場あり。 ■保証システムをご利用いただかない場合、預託金は賃料の10ヶ月分となります。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			81.65㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

#### 廣岡ビル

神奈川県横浜市中区吉浜町2-14 ◇JR根岸線【石川町駅】徒歩3分	5階B	室	29.00坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	相談	1ヶ月	■サービス店舗としてのご利用可能、また給排水等引込、業種応相談。 ■トイレ等水周りが室外にあります。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			95.87㎡	—	—	6ヶ月分		1ヶ月分			媒介			

### グランベル横浜ビル

神奈川県横浜市中区山下町252 ◇JR根岸線【関内駅】徒歩6分	3	階	19.69坪	206,745円	賃料に含む	1,653,960円	無	無	事務所	即日	分かれ	■2013年、空調設備更新済 ■OAフロア設置済 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊		
			65.10㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無			媒介					
	3	階	30.29坪	318,045円	賃料に含む	2,544,360円	無	無	事務所	即日	分かれ				横浜店	渡邊
			100.14㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無			媒介					
	6	階	19.69坪	216,590円	賃料に含む	1,732,720円	無	無	事務所	即日	分かれ				横浜店	渡邊
			65.10㎡	11,000円	—	8ヶ月分		無			媒介					
	6	階	50.35坪	553,850円	賃料に含む	4,430,800円	無	無	事務所	即日	分かれ				横浜店	渡邊
			166.44㎡	11,000円	—	8ヶ月分		無			媒介					
	7	階	26.94坪	269,400円	賃料に含む	2,155,200円	無	無	事務所	即日	分かれ				横浜店	渡邊
			89.05㎡	10,000円	—	8ヶ月分		無			媒介					
	7	階	49.26坪	492,600円	賃料に含む	3,940,800円	無	無	事務所	即日	分かれ				横浜店	渡邊
			162.84㎡	10,000円	—	8ヶ月分		無			媒介					
	10	階	19.70坪	206,850円	賃料に含む	1,654,800円	無	無	事務所	即日	分かれ				横浜店	渡邊
			65.10㎡	10,500円	—	8ヶ月分		無			媒介					
	10	階	26.94坪	242,460円	賃料に含む	1,939,680円	無	無	事務所	即日	分かれ				横浜店	渡邊
			89.05㎡	9,000円	—	8ヶ月分		無			媒介					

**YOKOHAMA三共プラザビル**

<b>申込</b>	1 階		52.82坪	1,267,680円	賃料に含む	8,873,760円	無	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■2~7階をオフィス仕様へ改修済み ■女性トイレブース2室、化粧カウンター設置 ■詳細は担当:宮川(090-9952-8565)までお問い合わせください。	小伝馬町店	宮川
			174.62㎡	24,000円	—	7ヶ月分		無			媒介			
	2 階		61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	3 階		61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	4 階		61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	5 階		61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	6 階		61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			
	7 階		61.37坪	736,440円	122,740円	4,418,640円	無	無	事務所	即日	1ヶ月		小伝馬町店	宮川
			202.90㎡	12,000円	2,000円	6ヶ月分		無			媒介			

**中央第6関内ビル**

神奈川県横浜市中区不老町1-2-1 ◇JR根岸線【関内駅】徒歩1分		B1 階	48.42坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	店舗	即日	1ヶ月	■2016年11月、全館空調更新済！ ■2016年12月、LED照明にリニューアル済の省エネオフィス♪ ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			160.09㎡	—	—	7ヶ月分		無			媒介			
4階401号室		号室	18.80坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	店舗・事務所	即日	1ヶ月		横浜店	渡邊
			62.16㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			
11階1103号室		号室	41.20坪	相談	賃料に含む	—	無	1ヶ月分	事務所	2022年1月下旬予定	1ヶ月		横浜店	渡邊
			136.22㎡	—	—	5ヶ月分		無			媒介			

**横浜市西区エリア**

**横浜O.Tビル**

神奈川県横浜市西区高島2-3-22 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩7分		3 階	45.22坪	497,420円	90,440円	3,979,360円	無	無	事務所	即日	分かれ	■保証システムをご利用いただく場合、預託金をご相談できます。 ■3階に限っては、サービス店舗等業種相談可能(飲食店舗は不可) ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			149.52㎡	11,000円	2,000円	8ヶ月分		無			媒介			
5階A室		室	27.85坪	334,200円	55,700円	2,673,600円	無	無	事務所	2021年12月下旬予定	分かれ		横浜店	渡邊
			92.08㎡	12,000円	2,000円	8ヶ月分		無			媒介			

**共栄ビル**

神奈川県横浜市西区南幸2-20-2 ◇JR京浜東北線【横浜駅】徒歩6分		5階A室	28.13坪	相談	賃料に含む	—	1ヶ月分	無	店舗・事務所	即日	1ヶ月	■JR京浜東北線【横浜駅】西口バス通り沿いの物件！ ■サービス店舗としてのご利用可能、業種応相談 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			92.99㎡	—	—	6ヶ月分		無			媒介			

**横須賀市エリア**

**アーバンヒルズ横須賀中央駅前**

神奈川県横須賀市若松町3-20-16 ◇京浜急行本線【横須賀中央駅】徒歩2分		B1 階	87.63坪	未定	賃料に含む	—	未定	未定	店舗	相談	1ヶ月	■B1階と1階を分割して貸し出し検討いたします。B1階が実質1階の入口レベルとなります。 ■用途は柔軟に検討いたします。用途変更は不可。 ■詳細は担当:渡邊(080-3490-9632)までお問い合わせください。	横浜店	渡邊
			289.70㎡	—	—	8ヶ月分		未定			媒介			
B1+1 階		階	197.93坪	未定	賃料に含む	—	未定	未定	店舗	即日	1ヶ月		横浜店	渡邊
			654.32㎡	—	—	8ヶ月分		未定			媒介			
1 階		階	110.30坪	未定	賃料に含む	—	未定	未定	店舗	相談	1ヶ月		横浜店	渡邊
			364.62㎡	—	—	8ヶ月分		未定			媒介			

# 賃貸内覧会予定表

## 2021年10月

月	火	水	木	金	土	日
27	28	29	30	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15 ■富士ビル 11:00~16:00 ■MKビル 11:00~16:00 ■第3山田ビル 11:00~16:00 ■鈴木ビル大森ANNEX 11:00~17:00 ■池袋東栄ビル 11:00~17:00	16	17
18	19 ■ARC CUBE日本橋本町 11:00~17:00 ■永田町ガラスゲート 11:00~17:00 ■協和ビル 11:00~17:00	20	21 ■春日町ビル 11:00~17:00 ■目黒山手プレイス 11:00~17:00  『フレキシブルオフィス』とはなにか？ 初級WEBセミナー開催（無料） 17:00~18:00	22 ■キタ・ビルデンス 11:00~17:00	23	24
25	26 ■ニューリバータワー 11:00~17:00	27	28 ■AKIHABARA CENTRAL SQUARE 11:00~17:00 ■THE WAVES AKIHABARA 11:00~17:00	29	30	31

## 2021年11月

月	火	水	木	金	土	日
1	2	3	4	5 ■V88ビルディング 11:00~17:00	6	7
8	9	10	11 ■（仮称）一番町PJ 11:00~17:00 ■喜家ビル 11:00~17:00 ■八丁堀ファーストスクエア 11:00~17:00	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4